

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГУБЕРНАТОР ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

УКАЗ
от 12 апреля 2001 г. N 83

О ДАЛЬНЕЙШИХ МЕРАХ
ПО РАЗВИТИЮ ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ
В ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. Указов Губернатора Омской области
от 05.02.2002 N 35, от 25.12.2002 N 297,
от 29.07.2004 N 160, от 28.03.2006 N 35,
от 29.05.2006 N 83, от 16.08.2007 N 97,
от 17.03.2009 N 21, от 12.05.2009 N 38)

В целях развития механизма ипотечного жилищного кредитования на территории Омской области, дальнейшего совершенствования работы по оказанию государственной поддержки гражданам при строительстве, реконструкции и приобретении жилья постановляю:

1. Создать Координационный совет по развитию ипотечного жилищного кредитования в Омской области (далее - Координационный совет).
(в ред. Указа Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160)
2. Утвердить состав Координационного совета (приложение N 1).
(в ред. Указа Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160)
3. Утвердить Положение о Координационном совете (приложение N 2).
(в ред. Указа Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160)
4. Исключен. - Указ Губернатора Омской области от 05.02.2002 N 35.
5. Пресс-службе Администрации Омской области (Спиридонов И.А.) опубликовать настоящий Указ в средствах массовой информации.
6. Настоящий Указ вступает в силу с момента опубликования.
7. Контроль за исполнением настоящего Указа возложить на первого заместителя Председателя Правительства Омской области Е.М. Вдовина.
(п. 7 в ред. Указа Губернатора Омской области от 12.05.2009 N 38)

Губернатор Омской области
Л.К.ПОЛЕЖАЕВ

Приложение N 1
к Указу Губернатора Омской области
от 12 апреля 2001 г. N 83

СОСТАВ
Координационного совета по развитию ипотечного жилищного
кредитования в Омской области

(в ред. Указов Губернатора Омской области
от 16.08.2007 N 97, от 17.03.2009 N 21,
от 12.05.2009 N 38)

- | | |
|------------------------------|--|
| Мураев Игорь Геннадиевич | - Министр экономики Омской области, председатель Координационного совета |
| Товкач Наталья Васильевна | - заместитель Министра финансов Омской области, заместитель председателя Координационного совета |
| Вологодская | - начальник отдела экономики строительства, |

| | |
|-------------------------------------|---|
| Наталья Альбертовна | целевых программ и госкапвложений управления госкапвложений, целевых программ и инфраструктуры Министерства экономики Омской области, секретарь Координационного совета |
| Беспятов Андрей Александрович | - президент Некоммерческого партнерства "Омский Банковский Союз" |
| Ерехинский Юрий Михайлович | - заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области |
| Казанцев Александр Селиверстович | - директор государственного учреждения Омской области "Агентство жилищного строительства Омской области" (по согласованию) |
| Лицкевич Николай Иванович | - президент "Союза строителей Омской области" регионального объединения работодателей (по согласованию) |
| Мацкова Любовь Константиновна | - директор открытого акционерного общества "Омская региональная ипотечная корпорация" (по согласованию) |
| Медведев Николай Николаевич | - начальник экономического управления Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Омской области (по согласованию) |
| Осипов Игорь Николаевич | - президент Некоммерческого партнерства "Омский союз риэлторов" (по согласованию) |
| Стерлягов Александр Михайлович | - Министр имущественных отношений Омской области |
| Фрезоргер Евгений Анатольевич | - заместитель Мэра города Омска, директор департамента городской экономической политики Администрации города Омска (по согласованию) |
| Чеченко Вадим Александрович | - заместитель Министра экономики Омской области |
| Яковлева Людмила Валерьяновна | - заместитель руководителя Управления Федеральной регистрационной службы по Омской области (по согласованию) |

Приложение N 2
к Указу
Губернатора Омской области
от 12 апреля 2001 г. N 83

**ПОЛОЖЕНИЕ
О КООРДИНАЦИОННОМ СОВЕТЕ
ПО РАЗВИТИЮ ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ
В ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

(в ред. Указов Губернатора Омской области)

от 29.06.2004 N 160, от 16.08.2007 N 97,
от 12.05.2009 N 38)

Настоящее положение определяет основные цели, задачи, полномочия и порядок деятельности Координационного совета по развитию ипотечного жилищного кредитования в Омской области (далее - Совет).

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Совет создается в целях обеспечения взаимодействия органов государственной власти и организаций в рамках реализации мероприятий по государственной поддержке граждан в строительстве, достройке, реконструкции и приобретении жилья в Омской области и развития ипотечного жилищного кредитования в Омской области.

(в ред. Указа Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160)

1.2. Совет является органом, рассматривающим наиболее значимые вопросы, возникающие при формировании системы ипотечного жилищного кредитования в ходе реализации мероприятий по государственной поддержке граждан в строительстве, достройке, реконструкции и приобретении жилья в Омской области.

(в ред. Указа Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160)

1.3. Совет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральным и областным законодательством, а также настоящим Положением.

1.4. Решение о создании и прекращении деятельности Совета принимается Губернатором Омской области.

2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ПОЛНОМОЧИЯ СОВЕТА

2.1. Основными целями деятельности Совета являются:

2.1.1. Формирование системы взаимодействия между органами государственной власти и организациями и координация их деятельности в рамках реализации мероприятий по государственной поддержке граждан в строительстве, достройке, реконструкции и приобретении жилья в Омской области;

(в ред. Указа Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160)

2.1.2. Создание условий для дальнейшей реализации конституционного права граждан на жилье, увеличения объемов жилищного строительства и становления эффективного механизма ипотечного жилищного кредитования в Омской области.

(в ред. Указа Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160)

2.2. Для реализации указанных целей Совет выполняет следующие функции:

2.2.1. Разработка предложений и рекомендаций по вопросам развития системы ипотечного жилищного кредитования в Омской области;

(в ред. Указа Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160)

2.2.2. Отслеживание и анализ изменений нормативно-правовой базы в сфере ипотечного жилищного кредитования, разработка и внесение в установленном порядке предложений по совершенствованию нормативно-правовой базы;

2.2.3. Анализ иной информации, предложений и документов, поступающих в Совет;

2.2.4. Рассмотрение спорных вопросов, возникающих в ходе реализации мероприятий по государственной поддержке граждан в строительстве, достройке, реконструкции и приобретении жилья в Омской области, и выработка единых согласованных решений по ним.

(в ред. Указа Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160)

2.3. Совет имеет право:

2.3.1. Готовить и вносить в установленном порядке предложения к проектам нормативных правовых актов;

2.3.2. Запрашивать от органов государственной власти, органов местного самоуправления Омской области и организаций информационные и иные материалы по вопросам, относящимся к компетенции Совета;

(в ред. Указа Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160)

2.3.3. Привлекать для участия в работе Совета работников органов государственной власти, не входящих в его состав, а также специалистов научных и иных организаций по согласованию;

(в ред. Указа Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160)

2.3.4. Создавать при необходимости рабочие группы для подготовки предложений по актуальным проблемам развития системы ипотечного жилищного кредитования в Омской области.

3. ПРИНЦИПЫ ФОРМИРОВАНИЯ И СТРУКТУРА СОВЕТА

3.1. Совет формируется в составе председателя Совета, заместителей председателя Совета, секретаря Совета и других членов Совета.

(в ред. Указов Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160, от 16.08.2007 N 97)

3.2. Персональный состав Совета утверждается Губернатором Омской области.

3.3. На заседание Совета для решения текущих вопросов могут быть приглашены представители органов государственной власти и заинтересованных организаций.

(в ред. Указа Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160)

3.4. Исключен. - Указ Губернатора Омской области от 16.08.2007 N 97.

3.5. Председатель Совета:

- руководит работой Совета, ведет заседания, утверждает план его деятельности, распределяет обязанности между членами Совета;

- определяет место, время и повестку дня заседания Совета;

- выносит на обсуждение Совета вопросы, связанные с выполнением задач Совета;

- подписывает от имени Совета все документы, связанные с выполнением возложенных на Совет задач.

3.6. Секретарь Совета:

- обеспечивает подготовку планов работы Совета, составляет проект повестки дня его заседаний, организует подготовку материалов к заседанию Совета, а также проектов его решений;

- информирует членов Совета о месте, времени и повестке дня очередного заседания, обеспечивает их необходимыми справочно-информационными материалами;

- оформляет протоколы заседания и осуществляет контроль за выполнением решений Совета, поручений председателя Совета;

- организует участие в заседаниях Совета представителей органов государственной власти и органов местного самоуправления Омской области, а также представителей организаций, деятельность которых связана с рассматриваемыми Советом вопросами;

(в ред. Указа Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160)

- осуществляет ведение делопроизводства.

3.7. По предложению председателя Совет образует постоянные или временные комиссии, группы, а также иные рабочие органы, обеспечивающие деятельность Совета. Состав, полномочия и порядок деятельности комиссий, групп и иных рабочих органов определяются Советом.

4. ПОРЯДОК РАБОТЫ СОВЕТА

4.1. Заседания Совета проводятся в соответствии с планом, утверждаемым председателем Совета.

(в ред. Указа Губернатора Омской области от 12.05.2009 N 38)

4.2. Заседание Совета считается правомочным при участии не менее половины членов Совета. Решение считается принятым, если за него проголосовало большинство членов Совета, присутствующих на заседании. При равенстве голосов преимущественное значение имеет голос председателя Совета. По итогам заседания Совета оформляется протокол.

4.3. Порядок работы Совета и организации его текущей деятельности определяется Советом.

(в ред. Указа Губернатора Омской области от 29.06.2004 N 160)
