

## **ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 марта 2011 г. N 43-п**

#### **ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОЛГОСРОЧНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ "РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ (2011 - 2015 ГОДЫ)"**

(в ред. Постановления Правительства Омской области  
от 22.06.2011 N 107-п, от 10.08.2011 N 144-п,  
от 21.09.2011 N 180-п, от 26.10.2011 N 209-п,  
от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п,  
от 08.02.2012 N 28-п, от 11.03.2012 N 44-п,  
от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п,  
от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п,  
от 28.11.2012 N 247-п, от 19.12.2012 N 288-п,  
от 13.02.2013 N 25-п, от 10.04.2013 N 78-п,  
от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п,  
от 28.08.2013 N 205-п, от 27.11.2013 N 310-п,  
от 26.12.2013 N 368-п)

В соответствии с пунктом 3 Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации долгосрочных целевых программ Омской области, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 29 июня 2007 года N 87-п, Правительство Омской области постановляет:

1. Утвердить долгосрочную целевую программу Омской области "Развитие жилищного строительства на территории Омской области (2011 - 2015 годы)" (далее - Программа) согласно приложению N 1 к настоящему постановлению.

2. Исключен. - Постановление Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления Омской области обеспечить разработку и принятие муниципальных долгосрочных целевых программ, направленных на развитие жилищного строительства.

4. Признать утратившими силу:

1) постановление Правительства Омской области от 14 октября 2009 года N 187-п "Об утверждении долгосрочной целевой программы Омской области "Жилище" (2010 - 2015 годы)";

2) постановление Правительства Омской области от 24 марта 2010 года N 50-п "О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 14 октября 2009 года N 187-п "Об утверждении долгосрочной целевой программы Омской области "Жилище" (2010 - 2015 годы)";

3) постановление Правительства Омской области от 9 июня 2010 года N 110-п "О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 14 октября 2009 года N 187-п "Об утверждении долгосрочной целевой программы Омской области "Жилище" (2010 - 2015 годы)";

4) постановление Правительства Омской области от 25 августа 2010 года N 174-п "О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 14 октября 2009 года N 187-п "Об утверждении долгосрочной целевой программы Омской области "Жилище" (2010 - 2015 годы)";

5) постановление Правительства Омской области от 20 октября 2010 года N 210-п "О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 14 октября 2009 года N 187-п";

6) постановление Правительства Омской области от 1 декабря 2010 года N 235-п "О

внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 14 октября 2009 года N 187-п";

7) постановление Правительства Омской области от 26 января 2011 года N 11-п "О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 14 октября 2009 года N 187-п".

5. В постановлении Правительства Омской области от 22 декабря 2010 года N 265-п "О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Омской области" пункт 1 исключить.

Губернатор Омской области  
Председатель Правительства  
Омской области  
Л.К.ПОЛЕЖАЕВ

Приложение N 1  
к постановлению Правительства Омской области  
от 24 марта 2011 г. N 43-п

**ДОЛГОСРОЧНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
"Развитие жилищного строительства на территории  
Омской области (2011 - 2015 годы)"**

(в ред. Постановлений Правительства Омской области  
от 22.06.2011 N 107-п, от 10.08.2011 N 144-п,  
от 21.09.2011 N 180-п, от 26.10.2011 N 209-п,  
от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п,  
от 08.02.2012 N 28-п, от 11.03.2012 N 44-п,  
от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п,  
от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п,  
от 28.11.2012 N 247-п, от 19.12.2012 N 288-п,  
от 13.02.2013 N 25-п, от 10.04.2013 N 78-п,  
от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п,  
от 28.08.2013 N 205-п, от 27.11.2013 N 310-п,  
от 26.12.2013 N 368-п)

**ПАСПОРТ  
долгосрочной целевой программы Омской области  
"Развитие жилищного строительства  
на территории Омской области  
(2011 - 2015 годы)"**

Наименование	Долгосрочная целевая программа Омской области "Развитие жилищного строительства на территории Омской области (2011 - 2015 годы)" (далее - Программа)
Дата принятия решения о разработке (наименование и номер соответствующего правового акта)	Распоряжение Правительства Омской области от 29 декабря 2010 года N 202-рп "О Плане работы Правительства Омской области на I квартал 2011 года"

Заказчик	Правительство Омской области
Исполнитель-координатор  (в ред. Постановлений Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п, от 26.12.2013 N 368-п)	Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области (далее - Минстрой Омской области) Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п,
Исполнители	<p>Минстрой Омской области;  Министерство имущественных отношений Омской области;  Министерство образования Омской области;  Министерство развития транспортного комплекса Омской области;  Абзац исключен. - Постановление Правительства Омской области от 26.10.2011 N 209-п;  Министерство труда и социального развития Омской области;  Министерство экономики Омской области;  Главное управление государственной службы занятости населения Омской области;  Абзац исключен. - Постановление Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п;  бюджетное учреждение Омской области "Агентство жилищного строительства Омской области";  казенное учреждение Омской области "Омскоблстройзаказчик";</p> <p>(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п)</p> <p>абзац исключен. - Постановление Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п;  органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)</p> <p>(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 27.11.2013 N 310-п)</p>
Основные целевые индикаторы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- годовой объем ввода жилья в эксплуатацию;</li> <li>- годовой объем ввода жилья экономкласса в эксплуатацию;</li> <li>- общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя Омской области, введенная в эксплуатацию за год;</li> <li>- количество граждан, реализовавших право на получение мер государственной поддержки по обеспечению жильем помещениями в соответствии с федеральным и областным законодательством;</li> <li>- годовой объем ввода в эксплуатацию жилья индивидуальными застройщиками;</li> <li>- количество семей, получивших государственную поддержку при строительстве индивидуальных жилых домов;</li> <li>- количество молодых семей, которым предоставлена государственная поддержка на строительство или приобретение жилья;</li> <li>- количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда;</li> <li>- количество замененных лифтов в многоквартирных домах;</li> <li>- уровень обеспеченности жилищного фонда системами горячего водоснабжения;</li> <li>- уровень обеспеченности жилищного фонда отоплением;</li> <li>- уровень износа фондов коммунальной инфраструктуры;</li> </ul>

<p>(в ред. Постановлений от 28.12.2011 N 268-п,</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- количество квартир, переведенных на отопление природным газом;</li> <li>- доля рентабельных предприятий жилищно-коммунального комплекса в общем объеме предприятий отрасли;</li> <li>- наличие специалистов в области строительства;</li> <li>- потребность в специалистах строительных специальностей;</li> <li>- годовой объем выпуска специалистов по программам строительных специальностей;</li> <li>- количество учебных заведений, осуществляющих подготовку кадров по строительным специальностям;</li> <li>- наличие иностранных работников, занятых в жилищном строительстве;</li> <li>- доля учителей общеобразовательных учреждений в возрасте до 35 лет (далее - молодые учителя), получивших ипотечный кредит, в общей численности молодых учителей, желающих получить ипотечный кредит;</li> <li>- доля молодых учителей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечного кредита, в общей численности молодых учителей, улучшивших жилищные условия в соответствии с законодательством;</li> <li>- количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты), улучшивших жилищные условия;</li> <li>- количество семей, имеющих трех и более детей, получивших государственную поддержку при строительстве индивидуальных жилых домов</li> </ul> <p>Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 10.04.2013 N 78-п)</p>
<p>Сроки и этапы реализации</p>	<p>2011 - 2015 годы. Этапы реализации Программы не выделяются</p>
<p>Перечень подпрограмм</p> <p>(в ред. Постановлений от 10.04.2013 N 78-п)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- "Развитие индивидуального жилищного строительства";</li> <li>- "Обеспечение жильем молодых семей";</li> <li>- "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, проведение капитального ремонта, реконструкции и модернизации жилых домов";</li> <li>- "Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства";</li> <li>- "Формирование документов территориального планирования";</li> <li>- "Развитие жилищно-коммунального комплекса";</li> <li>- "Развитие ипотечного жилищного кредитования";</li> <li>- "Кадровое обеспечение задач жилищного строительства";</li> <li>- "Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда"</li> </ul> <p>Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п,</p>
<p>Финансовое обеспечение</p>	<p>Общие расходы областного бюджета на реализацию Программы составят 16076981,10 тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в 2011 году - 2800433,8 тыс. рублей;</li> <li>- в 2012 году - 3542170,6 тыс. рублей;</li> <li>- в 2013 году - 3822974,98 тыс. рублей;</li> <li>- в 2014 году - 3017063,9 тыс. рублей;</li> <li>- в 2015 году - 2894337,8 тыс. рублей.</li> </ul> <p>Из общего объема расходы областного бюджета за счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений</p>

	<p>нецелевого характера составят 8129867,44 тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в 2011 году - 1074207,9 тыс. рублей;</li> <li>- в 2012 году - 1268979,0 тыс. рублей;</li> <li>- в 2013 году - 1699698,64 тыс. рублей;</li> <li>- в 2014 году - 1812072,1 тыс. рублей;</li> <li>- в 2015 году - 2274909,8 тыс. рублей.</li> </ul> <p>Из общего объема расходы областного бюджета за счет поступлений целевого характера составят 7947113,66 тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в 2011 году - 1726225,9 тыс. рублей;</li> <li>- в 2012 году - 2273191,6 тыс. рублей;</li> <li>- в 2013 году - 2123276,34 тыс. рублей;</li> <li>- в 2014 году - 1204991,8 тыс. рублей;</li> <li>- в 2015 году - 619428,0 тыс. рублей.</li> </ul> <p>Предполагается финансирование из местных бюджетов в сумме 1469354,1 тыс. рублей, внебюджетных источников - 153601178,5 тыс. рублей</p> <p>(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 26.10.2011 N 209-п, от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 11.03.2012 N 44-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)</p>
<p>Основные ожидаемые конечные результаты</p>	<p>Реализация Программы позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечить в 2015 году годовой объем ввода жилья в эксплуатацию не менее 1145 тыс. кв.м, в том числе объем ввода в эксплуатацию жилья индивидуальными застройщиками - не менее 600 тыс. кв.м;</li> <li>- обеспечить в 2015 году годовой объем ввода жилья экономкласса в эксплуатацию не менее 682 тыс. кв.м;</li> <li>- обеспечить к 2015 году годовой объем ввода жилья в эксплуатацию в расчете на одного жителя Омской области не менее 0,52 кв.м;</li> <li>- улучшить в 2011 - 2015 годах жилищные условия 2246 гражданам, имеющим право на получение мер государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с федеральным и областным законодательством;</li> <li>- оказать государственную поддержку за счет средств областного бюджета в строительстве индивидуальных жилых домов в 2011 - 2015 годах 1400 семьям;</li> <li>- предоставить государственную поддержку в 2011 - 2015 годах 1124 молодым семьям на строительство или приобретение жилья;</li> <li>- переселить из аварийного жилищного фонда в 2011 - 2015 годах 3835 семей;</li> <li>- повысить уровень обеспеченности жилищного фонда системами горячего водоснабжения до 55,7 процента;</li> <li>- повысить уровень обеспеченности жилищного фонда отоплением до 85,4 процента;</li> <li>- снизить уровень износа фондов коммунальной инфраструктуры до 46,7 процента;</li> <li>- обеспечить перевод на отопление природным газом не менее 6000 квартир в год;</li> <li>- увеличить долю рентабельных предприятий жилищно-коммунального комплекса до 67 процентов;</li> <li>- обеспечить к 2015 году наличие специалистов строительных специальностей, осуществляющих трудовую деятельность в жилищном строительстве, в количестве 52703 человек;</li> <li>- обеспечить удовлетворение потребностей в</li> </ul>

	специалистах строительных специальностей высшего и среднего профессионального образования в количестве 4327 человек, начального профессионального образования - в количестве 3538 человек; - увеличить к 2015 году годовой объем выпуска специалистов по программам строительных специальностей до 1690 человек; - сохранить достигнутый уровень количества учебных заведений, выпускающих специалистов строительных специальностей, - 17; - обеспечить к 2015 году жилыми помещениями не менее 1356 детей-сирот (в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п)
--	--

## 1. Сущность решаемых Программой проблем

В ходе реализации целевой программы Омской области "Жилище" на 2008 - 2010 годы, комплекса мероприятий в рамках приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" были созданы правовые и организационные основы жилищной политики в Омской области, сформирована модель обеспечения жильем основных групп населения, достигнуты существенные результаты по увеличению объемов жилищного строительства, развитию ипотечного жилищного кредитования.

В 2009 - 2010 годах Правительством Омской области реализовывался комплекс антикризисных мер, направленных на поддержку жилищного строительства в регионе, защиту прав граждан - участников долевого строительства, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, ветеранов Великой Отечественной войны.

В 2009 году объем ввода в эксплуатацию жилья составил 605 тыс. кв.м, что составляет 59,6 процента к уровню ввода жилья 2008 года. В 2010 году ввод жилья увеличился до 706 тыс. кв.м.

Вместе с тем темпы обеспечения жильем граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, не могут быть признаны удовлетворительными. В очереди на улучшение жилищных условий стоят более 43 тыс. семей.

По состоянию на 1 января 2011 года на территории Омской области имеется более 173 тыс. кв.м жилья, непригодного для проживания. В связи с этим проблема обеспечения жильем населения, проживающего в аварийном жилищном фонде и жилищном фонде, имеющем высокий процент износа, продолжает оставаться в числе первостепенных.

Сохраняется проблема износа объектов коммунальной инфраструктуры. В среднем уровень износа снижен до 48,8 процента, но по объектам водоснабжения и водоотведения он составляет 65 - 68 процентов. Нестабильно финансово-экономическое положение предприятий жилищно-коммунального комплекса, остается высоким объем кредиторской и дебиторской задолженности, доля рентабельных предприятий не превышает 60 процентов.

Остается актуальным вопрос сокращения административных барьеров и оптимизации процедур предоставления земельных участков для строительства и получения разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию жилых домов. В этих целях необходима разработка ряда административных регламентов. Решению этой проблемы будет способствовать также завершение в 2011 году разработки схем территориального планирования муниципальных районов Омской области и подготовка документации по планировке территорий, предназначенных для перспективного жилищного строительства.

С учетом изменившегося в последнее время законодательства в градостроительной и экономической сфере актуальны меры по разработке сметно-нормативной базы ценообразования в строительстве и жилищно-коммунальном комплексе Омской области.

Современное жилье необходимо строить с применением новых материалов,

инновационных технологий, с соблюдением требований к качеству работ, что возможно силами строительных организации, имеющих в штате достаточное количество квалифицированных специалистов, обученных на современном оборудовании по усовершенствованным программам. Дополнительная потребность строительных организаций Омской области в квалифицированных рабочих кадрах в 2011 году составляет 690 человек, в специалистах со средним профессиональным образованием - 451 человек. (абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п)

Стратегическая цель государственной жилищной политики - обеспечение доступности жилья для всех категорий граждан, а также соответствие объема комфортного жилищного фонда потребностям населения, и ее приоритетные задачи до 2025 года изложены в Стратегии социально-экономического развития Омской области до 2025 года, утвержденной Указом Губернатора Омской области от 24 июня 2013 года N 93. Задача создания условий для новых форм улучшения гражданами жилищных условий требует совершенствования нормативных правовых актов Омской области в жилищном секторе и стимулирования проведения преобразований на местах.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п)

Для решения указанных проблем необходимо использование программно-целевого метода долгосрочного характера.

К основным рискам, связанным с решением проблем программно-целевым методом, относятся:

- изменение федерального и областного законодательства;
- ухудшение экономической ситуации;
- недостаточное ресурсное обеспечение запланированных мероприятий Программы;
- изменение стоимости сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий Программы;
- инфляция.

По состоянию на 1 декабря 2012 года на регистрационном учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях состоит 7940 детей-сирот, из них право на обеспечение жилым помещением в соответствии с федеральным законодательством уже возникло у 2751 человека. В связи с этим Программой предусматривается обеспечение жилыми помещениями детей-сирот по договорам найма специализированных жилых помещений и договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда Омской области.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

## 2. Цель и задачи Программы

Целью Программы является создание условий для дальнейшего развития жилищной сферы, формирование рынка доступного жилья экономкласса и устойчивое функционирование жилищно-коммунального комплекса Омской области. Достижение поставленной цели будет осуществляться в течение всего периода реализации Программы. Для ее достижения необходимо решение следующих задач:

- создание условий для развития массового строительства жилья экономкласса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности;
- повышение уровня обеспеченности населения жильем путем увеличения объемов жилищного строительства и развития финансово-кредитных институтов рынка жилья;
- создание опережающих предложений по предоставлению участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства путем подготовки документации по планировке территорий, в том числе градостроительных планов земельных участков;
- вовлечение в оборот земельных участков, находящихся в федеральной собственности и пригодных для использования в целях жилищного строительства;
- снижение административных барьеров в строительстве путем внедрения административных регламентов и перевода в электронный вид оказываемых государственных услуг;
- создание условий для развития индивидуального жилищного строительства в целях

обеспечения населения Омской области комфортным жильем по доступным ценам;

- предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий;

- создание условий для развития ипотечного жилищного кредитования, деятельности участников рынка ипотечного жилищного кредитования и повышения доступности ипотечных жилищных кредитов;

- структурные преобразования в стройиндустрии и промышленности строительных материалов, с учетом конкурентного окружения, собственных ресурсов и возможностей, с формированием инновационной системы в соответствии со Стратегией развития стройиндустрии и промышленности строительных материалов Омской области до 2015 года, утвержденной распоряжением Правительства Омской области от 30 декабря 2009 года N 205-рп;

- создание условий для приведения существующего жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан;

- создание условий для развития кадрового потенциала строительного комплекса Омской области;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п)

- повышение эффективности управления и функционирования жилищно-коммунального комплекса, в том числе посредством финансового оздоровления организаций жилищно-коммунального комплекса, содействия в подготовке и реализации инвестиционных проектов в жилищно-коммунальном комплексе на территории Омской области.

Для достижения цели и решения основных поставленных в Программе задач будет реализован комплекс нормативных правовых, организационных и финансовых мер и мероприятий.

### 3. Сроки реализации Программы

Реализация Программы осуществляется в течение 2011 - 2015 годов. Отдельные этапы ее реализации не выделяются.

### 4. Обоснование ресурсного обеспечения Программы

Мероприятия Программы разработаны на основе мониторинга ситуации, сложившейся в жилищной сфере, с учетом имеющихся ресурсов. Их осуществление позволит обеспечить достижение социально-экономических результатов.

Финансирование мероприятий Программы будет осуществляться за счет средств областного бюджета. Программой также предусматривается возможность привлечения средств федерального, местных бюджетов, а также внебюджетных средств.

Привлечение средств федерального бюджета будет осуществляться в соответствии с законодательством, в том числе в рамках Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050, а также иных федеральных нормативных правовых актов.

Привлечение средств местных бюджетов предполагается на долевой основе в соответствии с законодательством. Внебюджетные средства планируется привлекать в рамках развития частно-государственного партнерства с инвесторами по строительству объектов коммунальной инфраструктуры, реализации инновационных образовательных программ.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п)



## 5. Объемы финансирования Программы

Общий объем финансирования Программы из областного бюджета составит 16076981,10 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 2800433,8 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 26.10.2011 N 209-п, от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п)

- в 2012 году - 3542170,6 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 3822974,98 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 3017063,9 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п)

- в 2015 году - 2894337,8 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 26.10.2011 N 209-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п)

Из общего объема расходы областного бюджета за счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера составят 8129867,44 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 1074207,9 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п)

- в 2012 году - 1268979,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 1699698,64 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 1812072,1 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 10.10.2012 N

210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п)

- в 2015 году - 2274909,8 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п)

Из общего объема расходы областного бюджета за счет поступлений целевого характера составят 7947113,66 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 1726225,9 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 26.10.2011 N 209-п, от 19.12.2011 N 242-п)

- в 2012 году - 2273191,6 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 2123276,34 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 04.04.2012 N 69-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 1204991,8 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 04.04.2012 N 69-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п)

- в 2015 году - 619428,0 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 26.10.2011 N 209-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п)

Прогнозируемый объем финансирования из местных бюджетов составит 1469354,1 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 11.03.2012 N 44-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2011 году - 305633,2 тыс. рублей;

- в 2012 году - 247742,1 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 11.03.2012 N 44-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 306724,8 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2014 году - 306710,8 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2015 году - 302543,2 тыс. рублей.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

Прогнозируемый объем финансирования из внебюджетных источников составит 153601178,5 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 11.03.2012 N 44-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.04.2013 N 78-п)

- в 2011 году - 25443380,6 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

- в 2012 году - 27130746,7 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 11.03.2012 N 44-п, от 29.08.2012 N 178-п)

- в 2013 году - 29073322,0 тыс. рублей;  
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 10.04.2013 N 78-п)

- в 2014 году - 33365370,1 тыс. рублей;  
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 10.04.2013 N 78-п)

- в 2015 году - 38588359,1 тыс. рублей.  
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 10.04.2013 N 78-п)

Сведения о распределении средств областного бюджета по направлениям финансирования Программы приведены в приложении N 1 к Программе.

## 6. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы

Реализация Программы позволит:

- обеспечить в 2015 году годовой объем ввода жилья в эксплуатацию не менее 1145 тыс. кв.м, в том числе объем ввода в эксплуатацию жилья индивидуальными застройщиками - не менее 600 тыс. кв.м;

- обеспечить к 2015 году годовой объем ввода жилья в эксплуатацию в расчете на одного жителя Омской области не менее 0,52 кв.м;

- улучшить в 2011 - 2015 годах жилищные условия 2246 гражданам, имеющим право на получение мер государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с федеральным и областным законодательством;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

- оказать государственную поддержку за счет средств областного бюджета в строительстве индивидуальных жилых домов в 2011 - 2015 годах 1400 семьям;

- предоставить государственную поддержку в 2011 - 2015 годах 1124 молодым семьям на строительство или приобретение жилья;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 07.08.2013 N 172-п)

- переселить из аварийного жилищного фонда в 2011 - 2015 годах 3835 семей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п)

- повысить уровень обеспеченности жилищного фонда системами горячего водоснабжения до 55,7 процента;

- повысить уровень обеспеченности жилищного фонда отоплением до 85,4 процента;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

- снизить уровень износа фондов коммунальной инфраструктуры до 46,7 процента;

- обеспечить перевод на отопление природным газом не менее 6000 квартир в год;

- удовлетворить потребность в специалистах строительных специальностей высшего и среднего профессионального образования до 4327 человек, начального профессионального образования - до 3538 человек;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п)

- увеличить долю рентабельных предприятий жилищно-коммунального комплекса до 67 процентов;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

- обеспечить к 2015 году жилыми помещениями не менее 1356 детей-сирот.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

## 7. Перечень мероприятий Программы

(в ред. Постановления Правительства Омской области  
от 10.10.2012 N 210-п)

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Исполнители	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей					
					Всего за 2011 - 2015 годы	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Развитие индивидуального жилищного строительства	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	923340	331800	157640	136900	145000	152000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	923340	331800	157640	136900	145000	152000
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)										
2	Обеспечение жильем молодых семей	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	602755,62	105957,3	106665,9	100132,42	141000	149000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	391014,12	75984,5	74669,1	75360,52	80000	85000
				поступлений целевого характера	211741,5	29972,8	31996,8	24771,9	61000	64000
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
3	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, проведение	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного	всего, в том числе за счет	6936205,74	696412,3	907762,4	1542515,44	1941580,4	1847935,2
				налоговых и	3359561,04	180283,2	241406,1	456388,04	992380	1489103,7

	капитального ремонта, реконструкции и модернизации жилых домов		самоуправления Омской области (по согласованию)	неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера						
				поступлений целевого характера	3576644,7	516129,1	666356,3	1086127,4	949200,4	358831,5
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
4	Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, Министерство развития транспортного комплекса Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	540211,2	385	229588,9	201237,3	50500	58500
налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера				101800,3	385	23205	17210,3	30500	30500	
поступлений целевого характера				438410,9	0	206383,9	184027	20000	28000	
из них остаток средств на начало очередного финансового года				1519	0	0	1519	0	0	
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п, от 27.11.2013 N 310-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
5	Формирование документов территориального планирования	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	106207,92	20182,4	20374,1	20063,42	18688	26900
налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера				106207,92	20182,4	20374,1	20063,42	18688	26900	
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 26.12.2013 N 368-п)										

6	Развитие жилищно-коммунального комплекса	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	196677,92	39447,9	35000	36696,32	48327,4	37206,3
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	196677,92	39447,9	35000	36696,32	48327,4	37206,3
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п, от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
7	Развитие ипотечного жилищного кредитования	2011 - 2015 годы	Министерство экономики Омской области, Министерство образования Омской области, Минстрой Омской области, бюджетное учреждение Омской области "Агентство жилищного строительства Омской области"	всего, в том числе за счет	665980,6	125000	172946,5	152034,1	106000	110000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	640700	125000	161200	138500	106000	110000
				поступлений целевого характера	25280,6	0	11746,5	13534,1	0	0
(п. 7 в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)										
8	Разработка сметно-нормативной базы ценообразования в строительстве и жилищно-коммунальном комплексе в соответствии с федеральным законодательством	2015 год	Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	1000	0	0	0	0	1000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	1000	0	0	0	0	1000
9	Строительство многоквартирных домов либо	2011 - 2012 годы	Минстрой Омской области,	всего, в том числе за счет	447857,1	245936,1	201921	0	0	0

	приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального жилищного фонда <*>, в том числе		органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	447857,1	245936,1	201921	0	0	0
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п)										
9.1	Строительство многоквартирных домов либо приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального жилищного фонда <*>, в том числе	2011 - 2012 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	250591,82	48670,82	201921	0	0	0
	приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования специализированного жилищного фонда <*>, в том числе		органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	250591,82	48670,82	201921	0	0	0
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п)										
9.1.1	Строительство многоквартирных домов <*>	2011 - 2012 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	225951,99	48670,82	177281,17	0	0	0
			органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	225951,99	48670,82	177281,17	0	0	0
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п)										
9.1.2	Приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов <*>	2012 год	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по	всего, в том числе за счет	24639,828	0	24639,828	0	0	0
			местного самоуправления Омской области (по	налоговых и неналоговых доходов, поступлений	24639,828	0	24639,828	0	0	0

			согласованию)	нецелевого характера						
9.2	Строительство социального жилья для предоставления гражданам по договорам социального найма <*>	2011 год	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	197265,24	197265,24	0	0	0	0
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	197265,24	197265,24	0	0	0	0
10	Предоставление государственной поддержки категориям граждан, установленным федеральным и областным законодательством, в целях улучшения их жилищных условий, в том числе	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, Министерство труда и социального развития Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	3374823,85	1205112,8	1266341,2	724223,85	87072,6	92073,4
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	159389,61	24988,8	34515,5	34885,31	30000	35000
				поступлений целевого характера	3215434,24	1180124	1231825,7	689338,54	57072,6	57073,4
				из них остаток средств на начало очередного финансового года	3760,4	0	0	3760,4	0	0
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
10.1	Категориям граждан, установленным статьями 14, 15, 17 - 19 и 21 Федерального закона "О ветеранах" <***>	2012 - 2013 годы	Минстрой Омской области, Министерство труда и социального развития Омской области,	всего, в том числе за счет	1804335,44	0	1172934,9	631400,54	0	0
				поступлений целевого характера	1804335,44	0	1172934,9	631400,54	0	0
				из них	2894,8	0	0	2894,8	0	0



			органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	остаток средств на начало очередного финансового года						
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
10.2	Категориям граждан, установленным статьями 14, 16, 21 Федерального закона "О ветеранах", а также инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов <***>	2012 - 2015 годы	Минстрой Омской области, Министерство труда и социального развития Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	324281	0	80998,1	82136,9	77072,6	84073,4
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	96984,4	0	24987	24997,4	20000	27000
				поступлений целевого характера	227296,6	0	56011,1	57139,5	57072,6	57073,4
				из них остаток средств на начало очередного финансового года	67,1	0	0	67,1	0	0
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
10.3	Гражданам, уволенным с военной службы, и членам их семей <***>	2012 - 2013 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	3678,2	0	2879,7	798,5	0	0
				поступлений целевого характера	3678,2	0	2879,7	798,5	0	0
				из них остаток средств на начало очередного финансового года	798,5	0	0	798,5	0	0
(п. 10.3 в ред. Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п)										

10.4	Гражданам, принимавшим участие в боевых действиях в Афганистане, и членам их семей <****>	2012 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	13574,02	0	3471,11	2602,91	4500	3000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	13574,02	0	3471,11	2602,91	4500	3000
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.11.2012 N 247-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
10.5	Гражданам, принимавшим участие в боевых действиях в Чеченской Республике, на территории Северо-Кавказского региона, и членам их семей <****>	2012 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	23842,4	0	6057,4	7285	5500	5000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	23842,4	0	6057,4	7285	5500	5000
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.11.2012 N 247-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
11	Обеспечение жильем помещениями детей-сирот, в том числе	2012 - 2015 годы	Министерство образования Омской области, Министерство имущественных отношений Омской области, Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	1463598,32	0	291803,72	434276,2	398895,5	338622,9
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	983996,6	0	166921,3	308798,8	281176,7	227099,8
				поступлений целевого характера	479601,72	0	124882,42	125477,4	117718,8	111523,1
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
11.1	Приобретение жилых помещений для обеспечения жилой площадью по договорам социального найма детей-сирот, в	2012 год	Министерство образования Омской области, Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	291803,72	0	291803,72	0	0	0
				налоговых и неналоговых доходов,	166921,3	0	166921,3	0	0	0

	том числе			поступлений нецелевого характера						
				поступлений целевого характера	124882,42	0	124882,42	0	0	0
11.1.1	Приобретение в казну Омской области жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов	2012 год	Минстрой Омской области, казенное учреждение Омской области "Омскоблстрой-заказчик"	всего, в том числе за счет	74996,3	0	74996,3	0	0	0
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	74996,3	0	74996,3	0	0	0
11.1.2	Приобретение в казну Омской области жилых помещений по договорам купли-продажи	2012 год	Министерство образования Омской области	всего, в том числе за счет	216807,42	0	216807,42	0	0	0
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	91925	0	91925	0	0	0
				поступлений целевого характера	124882,42	0	124882,42	0	0	0
(п. 11.1 в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)										
11.2	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот по договорам найма специализированных жилых помещений жилищного фонда Омской области, в том числе	2013 - 2015 годы	Минстрой Омской области, Министерство имущественных отношений Омской области	всего, в том числе за счет	1171794,6	0	0	434276,2	398895,5	338622,9
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	817075,3	0	0	308798,8	281176,7	227099,8
				поступлений целевого	354719,3	0	0	125477,4	117718,8	111523,1

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
11.2.1	Приобретение в казну Омской области жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов, в том числе малоэтажных домов	2013 - 2015 годы	Минстрой Омской области, казенное учреждение Омской области "Омскоблстрой-заказчик"	всего, в том числе за счет	946794,6	0	0	359276,2	323895,5	263622,9
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	592075,3	0	0	233798,8	206176,7	152099,8
				поступлений целевого характера	354719,3	0	0	125477,4	117718,8	111523,1
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
11.2.2	Приобретение в казну Омской области жилых помещений по договорам купли-продажи	2013 - 2015 годы	Министерство имущественных отношений Омской области	всего, в том числе за счет	225000	0	0	75000	75000	75000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	225000	0	0	75000	75000	75000
(п. 11.2 в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)										
12	Строительство малоэтажных жилых домов для расселения граждан из помещений, предназначенных для временного проживания <*>	2011 - 2012 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	49800	30000	19800	0	0	0
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	49800	30000	19800	0	0	0
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)										
13	Издание методических материалов и брошюр, проведение информационно-	2011 - 2012 годы	Минстрой Омской области, органы местного	всего, в том числе за счет	200	100	100	0	0	0
				налоговых и	200	100	100	0	0	0

	разъяснительной работы среди населения и органов местного самоуправления Омской области по вопросам реализации Программы		самоуправления Омской области	неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера						
14	Разработка методических рекомендаций по проектированию зданий и сооружений	2015 год	Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	100	0	0	0	0	100
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	100	0	0	0	0	100
15	Проведение открытого конкурса среди студентов средних специальных и высших учебных заведений, находящихся на территории Омской области, на лучший эскизный проект индивидуального малоэтажного энерго-эффективного и экономичного жилого дома	2011 год	Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	100	100	0	0	0	0
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	100	100	0	0	0	0
16	Кадровое обеспечение задач жилищного строительства	2015 год	Минстрой Омской области, Министерство образования Омской области, Министерство труда и	всего, в том числе за счет	1000	0	0	0	0	1000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого	1000	0	0	0	0	1000

			социального развития Омской области, Министерство экономики Омской области, Главное управление государственной службы занятости населения Омской области	характера						
17	Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) на возмещение затрат, связанных с обеспечением прав и законных интересов граждан, участвующих в долевом строительстве многоквартирных домов на территории Омской области	2012 – 2013 годы	Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	111919,5	0	92226,9	19692,6	0	0
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	111919,5	0	92226,9	19692,6	0	0
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
18	Предоставление субсидий некоммерческим организациям (за исключением государственных учреждений)	2012 год	Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	40000	0	40000	0	0	0
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	40000	0	40000	0	0	0
(п. 18 введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)										

19	Предоставление субсидий в виде имущественного взноса в некоммерческую организацию "Фонд развития жилищного строительства Омской области "Жилище"	2013 год	Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	220000	0	0	220000	0	0
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	220000	0	0	220000	0	0
(п. 19 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п; в ред. Постановления Правительства Омской области от 22.05.2013 N 117-п)										
20	Предоставление субсидий в виде имущественного взноса в некоммерческую организацию "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов"	2013 год	Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	44408	0	0	44408	0	0
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	44408	0	0	44408	0	0
(п. 20 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п; в ред. в ред. Постановлений Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
21	Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда	2013 - 2015 годы	Минстрой Омской области, Министерство имущественных отношений Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	350795,33	0	0	190795,33	80000	80000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	350795,33	0	0	190795,33	80000	80000
(п. 21 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п; в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ				всего, в том числе	16076981,10	2800433,8	3542170,6	3822974,98	3017063,9	2894337,8

за счет						
налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	8129867,44	1074207,9	1268979	1699698,64	1812072,1	2274909,8
поступлений целевого характера	7947113,66	1726225,9	2273191,6	2123276,34	1204991,8	619428
из них остаток средств на начало очередного финансового года	5279,4	0	0	5279,4	0	0
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п, от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)						

-----  
 <\*> Финансирование мероприятий Программы осуществляется из областного бюджета путем предоставления межбюджетных трансфертов в соответствии с бюджетным законодательством.

<\*> Реализация мероприятия Программы осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Омской области от 26 июля 2006 года N 99-п "Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов".

<\*\*\*> Реализация мероприятия Программы осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Омской области от 31 августа 2011 года N 164-п "Об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан".

<\*\*\*\*> Реализация мероприятия Программы осуществляется в соответствии с Указом Губернатора Омской области от 8 августа 2005 года N 95 "О мерах по обеспечению жильем отдельных категорий граждан из числа ветеранов боевых действий и членов их семей, проживающих на территории Омской области".



## 8. Система целевых индикаторов с методикой оценки эффективности реализации Программы

Для ежегодной оценки результативности реализации Программы используются следующие целевые индикаторы:

1. Годовой объем ввода жилья в эксплуатацию.

Значение целевого индикатора определяется в тыс. кв.м по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области за соответствующий период.

2. Годовой объем ввода жилья экономкласса в эксплуатацию.

Значение целевого индикатора определяется в тыс. кв.м по данным Минстроя Омской области как суммарный объем введенного жилья экономкласса на территории муниципальных образований Омской области, рассчитывается на основании данных органов местного самоуправления Омской области.

3. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя Омской области, введенная в эксплуатацию за год.

Значение целевого индикатора определяется в кв.м по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области.

В случае отсутствия данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области за соответствующий период значение целевого индикатора определяется по прогнозным данным Минстроя Омской области.

4. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя Омской области.

Значение целевого индикатора определяется в кв.м по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области.

В случае отсутствия данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области за соответствующий период значение целевого индикатора определяется по прогнозным данным Минстроя Омской области.

5. Коэффициент доступности жилья.

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области как соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек.

6. Количество граждан, реализовавших право на получение мер государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с федеральным и областным законодательством.

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области как количество граждан, реализовавших право на получение мер государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с федеральным и областным законодательством.

7. Количество жилых помещений в жилых домах муниципального жилищного фонда, строительство которых осуществлялось в целях дальнейшего предоставления гражданам, в том числе для расселения граждан из помещений, предназначенных для временного проживания.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п)

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области.

8. Годовой объем ввода в эксплуатацию жилья индивидуальными застройщиками.

Значение целевого индикатора определяется в тыс. кв.м по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области за соответствующий период.

9. Количество семей, получивших государственную поддержку при строительстве индивидуальных жилых домов.

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области как количество семей, получивших государственную поддержку при строительстве индивидуальных жилых домов за отчетный год.

10. Количество молодых семей, которым предоставлена государственная поддержка на строительство или приобретение жилья.

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области как количество молодых семей, которым предоставлена государственная поддержка на строительство или приобретение жилья в соответствующем году, с начала реализации Программы.

11. Доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде Омской области.

Значение целевого индикатора определяется по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области за соответствующий период.

В случае отсутствия данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области за соответствующий период значение целевого индикатора определяется по прогнозным данным Минстроя Омской области.

12. Площадь ликвидированного аварийного жилищного фонда.

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области в тыс. кв.м как суммарная площадь аварийного жилищного фонда, ликвидированного в соответствующем году с начала реализации Программы.

13. Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда.

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области как общее количество семей, переселенных в рамках Программы из аварийного жилищного фонда, с начала реализации Программы.

14. Площадь жилых домов, в отношении которых произведен капитальный ремонт.

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области в тыс. кв.м общей площади жилых домов, отремонтированных в соответствующем году с начала реализации Программы.

15. Количество проектов по обеспечению земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства, получивших государственную поддержку в рамках Программы.

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области как общее количество проектов, которым оказывалась государственная поддержка в рамках Программы за период ее реализации.

16. Наличие схем территориального планирования муниципальных районов Омской области.

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области как количество утвержденных схем территориального планирования муниципальных районов Омской области.

17. Уровень обеспеченности поселений Омской области утвержденными генеральными планами.

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области в процентах как отношение количества утвержденных генеральных планов к количеству поселений в Омской области.

18. Уровень обеспеченности жилищного фонда системами горячего водоснабжения.

Значение целевого индикатора определяется по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области в процентах как отношение площади жилищного фонда, оборудованного системами горячего водоснабжения, к общей площади жилищного фонда.

В случае отсутствия данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области за соответствующий период значение целевого индикатора определяется по прогнозным данным Минстроя Омской области.

19. Уровень обеспеченности жилищного фонда отоплением.

Значение целевого индикатора определяется по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области в процентах как отношение площади жилищного фонда, оборудованного отоплением, к общей площади жилищного фонда.

В случае отсутствия данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области за соответствующий период значение целевого индикатора определяется по прогнозным данным Минстроя Омской области.

20. Уровень износа фондов коммунальной инфраструктуры.

Значение целевого индикатора определяется по формуле:

$$У = (Бн - Бо) / Бн \times 100\%, \text{ где:}$$

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

У - уровень износа;

Бо - остаточная балансовая стоимость объектов инженерной инфраструктуры в отчетном году;

Бн - начальная балансовая стоимость объектов инженерной инфраструктуры.

При расчете целевого индикатора используются данные Минстроя Омской области.

21. Количество квартир, переведенных на отопление природным газом.

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области как количество квартир, переведенных на природный газ за отчетный год.

22. Доля рентабельных организаций жилищно-коммунального комплекса в общем объеме предприятий отрасли.

Значение целевого индикатора определяется по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области в процентах как отношение числа организаций жилищно-коммунального комплекса, получивших прибыль, к общему числу соответствующих организаций.

В случае отсутствия данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области за соответствующий период значение целевого индикатора определяется по прогнозным данным Минстроя Омской области.

23. Уровень собираемости платежей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги.

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области и Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области в процентах как отношение полученных средств за оказанные жилищно-коммунальные услуги к сумме оказанных жилищно-коммунальных услуг за отчетный период.

В случае отсутствия данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области за соответствующий период значение целевого индикатора определяется по прогнозным данным Минстроя Омской области.

24. Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способы управления многоквартирными домами, в том числе непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, управление управляющей организацией.

Значение целевого индикатора определяется по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области в процентах как отношение количества многоквартирных домов в целом по Омской области, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из указанных способов управления многоквартирными домами, к общему числу многоквартирных домов в Омской области, собственники помещений которых вправе самостоятельно выбрать способ управления.

В случае отсутствия данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области за соответствующий период значение целевого индикатора определяется по прогнозным данным Минстроя Омской области.

25. Исключен. - Постановление Правительства Омской области от 04.07.2012 N 131-п.

26. Количество семей, получивших социальную поддержку в форме компенсации расходов на погашение части ипотечного жилищного кредита (займа) в случае рождения

(усыновления, удочерения) второго ребенка или последующих детей.

Значение целевого индикатора определяется по данным бюджетного учреждения Омской области "Агентство жилищного строительства Омской области" как количество семей, получивших соответствующую социальную поддержку.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п)

27. Количество семей, получивших государственную поддержку при ипотечном жилищном кредитовании.

Значение целевого индикатора определяется по данным Министерства экономики Омской области.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

28. Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств.

Значение целевого индикатора определяется как доля домохозяйств с совокупным доходом выше минимального, исходя из данных о распределении домохозяйств по уровню среднемесячного дохода. В случае отсутствия данных о распределении домохозяйств по уровню среднемесячного дохода используются данные о распределении населения по уровню среднедушевого месячного дохода. В таком случае минимальный совокупный доход семьи делится на средний размер семьи (3 человека) и полученный минимальный доход 1 человека сравнивается с данными о распределении населения по уровню среднедушевого месячного дохода для определения доли населения с доходами выше минимального.

Значение минимального совокупного дохода семьи определяется по формуле:

$$PI = \frac{\frac{LTV}{100\%} \times P \times 54 \times \frac{i}{12 \times 100\%}}{1 - \left(1 + \frac{i}{12 \times 100\%}\right)^{-t \times 12}} \times \frac{100\%}{PI}, \text{ где:}$$

PI - минимальный совокупный доход семьи (в рублях в месяц);

LTV - доля заемных средств в стоимости приобретаемого жилья (в процентах);

P - средняя рыночная стоимость 1 кв.м жилья (в рублях в среднем за год);

i - процентная ставка по кредиту (в процентах в год);

t - срок кредита (в годах);

PI - доля платежа по ипотечному жилищному кредиту в доходах семьи (в процентах).

Значения для расчета целевого индикатора определяются по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области, Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Омской области.

В случае отсутствия данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области, Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Омской области за соответствующий период значение целевого индикатора определяется по прогнозным данным Минстроя Омской области.

28.1. Доля молодых учителей, получивших ипотечный кредит, в общей численности молодых учителей, желающих получить ипотечный кредит.

Значение целевого индикатора определяется в процентах как отношение количества молодых учителей, получивших ипотечный кредит, к общему количеству молодых учителей, желающих получить ипотечный кредит.

Значение целевого индикатора определяется по данным бюджетного учреждения Омской области "Агентство жилищного строительства Омской области", Министерства образования Омской области.

(п. 28.1 введен Постановлением Правительства Омской области от 04.04.2012 N 69-п)

28.2. Доля молодых учителей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечного кредита, в общей численности молодых учителей, улучшивших жилищные условия в соответствии с законодательством.

Значение целевого индикатора определяется в процентах как отношение количества

молодых учителей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечного кредита, к общему количеству молодых учителей, улучшивших жилищные условия в соответствии с законодательством.

Значение целевого индикатора определяется по данным бюджетного учреждения Омской области "Агентство жилищного строительства Омской области", Министерства образования Омской области.

(п. 28.2 введен Постановлением Правительства Омской области от 04.04.2012 N 69-п)

29. Наличие специалистов в области строительства.

Значение целевого индикатора определяется по данным мониторинга потребности в специалистах, осуществляющих деятельность в сфере строительства на территории Омской области, проводимого совместно Министерством труда и социального развития Омской области и Минстроем Омской области (далее - мониторинг).

При отсутствии таких сведений значение целевого индикатора определяется по прогнозным данным Минстроя Омской области.

(п. 29 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п)

30. Потребность в специалистах строительных специальностей.

Значение целевого индикатора определяется по данным мониторинга.

При отсутствии таких сведений значение целевого индикатора определяется по прогнозным данным Минстроя Омской области.

(п. 30 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п)

31. Годовой объем выпуска специалистов по программам строительных специальностей.

Значение целевого индикатора определяется по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области.

(п. 31 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п)

32. Количество учебных заведений, осуществляющих подготовку кадров по строительным специальностям.

Значение целевого индикатора определяется по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области и Министерства образования Омской области.

(п. 32 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п)

33. Наличие иностранных работников, занятых в жилищном строительстве.

Значение целевого индикатора определяется по данным Управления Федеральной миграционной службы по Омской области.

(п. 33 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п)

34. Количество детей-сирот, улучшивших жилищные условия.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

Значение целевого индикатора определяется по данным Министерства образования Омской области как количество детей-сирот, улучшивших жилищные условия по договорам найма специализированных жилых помещений и договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда Омской области.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

35. Количество детей-сирот (по состоянию на конец финансового года), имеющих и не реализовавших свое право на обеспечение жилыми помещениями.

Значение целевого индикатора определяется по данным Министерства образования Омской области.

(п. 35 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

36. Доля детей-сирот, обеспеченных жилым помещением в текущем финансовом году, от общего числа детей-сирот, состоящих в списке детей-сирот, нуждающихся в жилом помещении, право которых на обеспечение жилым помещением уже возникло.

Значение целевого индикатора определяется по данным Министерства образования Омской области как отношение количества детей-сирот, обеспеченных жилым помещением в текущем финансовом году, к общему количеству детей-сирот, состоящих в списке детей-сирот, нуждающихся в жилом помещении, право которых на обеспечение жилым

помещением уже возникло.

(п. 36 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

37. Количество семей, имеющих трех и более детей, получивших государственную поддержку при строительстве индивидуальных жилых домов.

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области.

(п. 37 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

38. Объем ввода арендного жилья в многоквартирных домах.

Значение целевого индикатора определяется в тыс. кв.м по данным Минстроя Омской области как суммарный объем ввода арендного жилья на территории муниципальных образований Омской области (на основании сведений, представленных органами местного самоуправления Омской области).

(п. 38 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

Значения целевых индикаторов Программы приведены в приложении N 2 к Программе.

Эффективность реализации Программы оценивается как степень фактического достижения целевых индикаторов по формуле:

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

$$\mathcal{E} = \frac{I^{1\phi} + \dots + I^{7.3\phi}}{I^{1н} + \dots + I^{7.3н}} \times 100\% + \frac{\mathcal{E}_1 + \dots + \mathcal{E}_9}{N_{п}}, \text{ где:}$$

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

$\mathcal{E}$  - эффективность реализации Программы (процентов);

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

$I^{1-7.3\phi}$  - фактический индикатор, достигнутый в ходе реализации Программы;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

$I^{1-7.3н}$  - значение целевого индикатора с соответствующим номером строки в приложении N 2 к Программе;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

$N$  - количество целевых индикаторов Программы;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

$\mathcal{E}_{1-9}$  - эффективность реализации отдельных подпрограмм;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

$N_{п}$  - количество подпрограмм.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

При значениях  $\mathcal{E}$ , равных 100 процентам или превышающих 100 процентов, делается вывод о положительных результатах реализации Программы.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

Если значения  $\mathcal{E}$  меньше 100 процентов, то проводится анализ причин невыполнения Программы и разрабатываются предложения по достижению заданных значений целевых индикаторов с возможной корректировкой Программы.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

Эффективность реализации подпрограмм Программы оценивается как степень фактического достижения целевых индикаторов по формуле:

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

$$\mathcal{E}_i = ((I^{i\phi} / I^{iн}) / N^i) \times 100\%, \text{ где:}$$

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

$\mathcal{E}_i$  - эффективность реализации i-ой подпрограммы (процентов);

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

$I^{if}$  - сумма значений фактических индикаторов, достигнутых в ходе реализации  $i$ -ой подпрограммы;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

$I^{in}$  - сумма значений целевых индикаторов  $i$ -ой подпрограммы в соответствии с приложением N 2 к Программе;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

$N^i$  - количество целевых индикаторов  $i$ -ой подпрограммы.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

Абзацы девяносто пятый - сто четвертый исключены. - Постановление Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется исполнителем-координатором по итогам ее исполнения за каждый финансовый год до 1 июня года, следующего за отчетным годом, и в целом после завершения реализации Программы.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

Порядок проведения оценки эффективности реализации Программы предусматривает оценку достижения значений целевых индикаторов Программы и определение их динамики с учетом следующего:

1) при расчете фактически достигнутых значений целевых индикаторов должна отражаться комплексная оценка их влияния на результаты реализации Программы;

2) при оценке достижения значений целевых индикаторов Программы определяется отклонение фактически достигнутых целевых индикаторов от предусмотренных Программой;

3) по результатам оценки целевых индикаторов и объемов финансирования проведенных мероприятий определяется общая экономическая эффективность реализации Программы.

Абзац исключен. - Постановление Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п.

#### 9. Условия предоставления и расходования субсидий, критерии отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий, порядок предоставления и методика расчета субсидий местным бюджетам

Субсидии местным бюджетам предоставляются:

1) на софинансирование отдельных видов расходов, не требующих капитальных затрат (далее - отдельные виды расходов), на реализацию мероприятий подпрограмм:

- "Развитие индивидуального жилищного строительства" для предоставления гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья;

- "Обеспечение жильем молодых семей" для предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение или строительство жилья, в том числе при рождении (усыновлении) 1 ребенка дополнительной социальной выплаты в размере не менее чем 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья;

- "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, проведение капитального ремонта, реконструкции и модернизации жилых домов" на софинансирование мероприятий по проведению капитального ремонта и модернизации многоквартирных домов;

- "Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства" для возмещения затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами местного самоуправления в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п)

- "Формирование документов территориального планирования" для подготовки документов территориального планирования;

2) на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной

собственности (далее - муниципальные объекты) на реализацию мероприятий:

- подпрограммы "Развитие жилищно-коммунального комплекса" на строительство и реконструкцию муниципальных объектов;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п)

- подпрограммы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, проведение капитального ремонта и модернизации жилых домов" на софинансирование мероприятий по приобретению жилых помещений в строящихся многоквартирных домах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- подпрограммы "Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства" на строительство объектов социальной инфраструктуры, автомобильных дорог и коммуникаций на территории строительных площадок объектов жилищного строительства;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п, от 10.10.2012 N 210-п)

- строительство многоквартирных домов муниципального жилищного фонда для предоставления гражданам;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п)

- строительство малоэтажных жилых домов для расселения граждан из помещений, предназначенных для временного проживания;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п)

3) на софинансирование мероприятий по приобретению жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального жилищного фонда (далее - приобретение жилых помещений).

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п)

Критерием отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий является осуществление органами местного самоуправления Омской области деятельности по решению вопросов местного значения, соответствующей целям предоставления субсидий.

Дополнительными критериями отбора для предоставления субсидий на строительство муниципальных объектов являются:

- социальная значимость муниципальных объектов;

- степень готовности муниципальных объектов.

Условиями предоставления субсидий являются:

1) прохождение муниципальными образованиями Омской области отбора в соответствии с критериями, установленными настоящей Программой;

2) наличие средств, предусмотренных в бюджетах соответствующих муниципальных образований Омской области, направляемых на финансирование отдельных видов расходов и муниципальных объектов, приобретение жилых помещений;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п)

3) наличие муниципальных долгосрочных целевых программ, предусматривающих реализацию мероприятий, аналогичных мероприятиям Программы;

4) наличие утвержденной проектной документации на муниципальные объекты, включенные в муниципальные долгосрочные целевые программы, за исключением случаев, когда предусматривается разработка проектной документации (включая проведение инженерных изысканий):

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

- на муниципальные объекты социальной сферы, предполагаемая сметная стоимость которых не менее 30 млн. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

- на строительство и реконструкцию магистральных, поселковых и внутриквартальных водопроводных сетей, водозаборных и очистных сооружений, водозаборных скважин, водонапорных башен, резервуаров, станций водоочистки, канализационных сетей и сооружений муниципальной собственности, предполагаемая сметная стоимость которых не



менее 30 млн. рублей;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

5) наличие положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства в соответствии со статьей 14 Федерального закона "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" или пояснительной записки с оценкой предполагаемой сметной стоимости муниципального объекта в случае включения в муниципальные долгосрочные целевые программы мероприятий, предусматривающих разработку проектной документации (включая проведение инженерных изысканий) на муниципальные объекты, указанные в абзацах двадцать четвертом - двадцать пятом настоящего раздела;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

5.1) наличие расчетов социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств областного бюджета, произведенных в соответствии со статьей 14 Федерального закона "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", либо предварительная оценка социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов в случаях, предусмотренных абзацами двадцать третьим - двадцать пятым настоящего раздела;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

б) наличие обоснования предоставления субсидий на приобретение жилых помещений, составленного по форме, установленной Минстроем Омской области, с учетом стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения, не превышающей среднюю рыночную стоимость 1 кв.м общей площади жилого помещения, утвержденную уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п)

Дополнительным условием предоставления субсидий на строительство муниципальных объектов является наличие муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

Условием расходования субсидий является использование их по целевому назначению.

Отбор муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий осуществляется Минстроем Омской области на основании заявок на участие в отборе, представляемых уполномоченными органами местного самоуправления Омской области.

Состав и сроки представления заявок муниципальных образований Омской области на участие в отборе утверждаются Минстроем Омской области.

Порядок предоставления субсидий:

1) субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Минстрою Омской области на соответствующие цели;

2) в приоритетном порядке субсидии направляются на муниципальные объекты:

- с высокой степенью угрозы возникновения аварийной ситуации, представляющей опасность для жизнедеятельности людей, требующие реконструкции;

- капитального строительства, планируемые к вводу в эксплуатацию в текущем финансовом году;

- капитального строительства, финансирование которых осуществлялось с участием средств областного бюджета в предшествующие годы;

- финансирование которых предполагается с привлечением средств из федерального бюджета в рамках федеральных целевых программ и (или) иных источников финансирования;

3) обеспечение за счет средств местных бюджетов доли софинансирования соответствующих расходов сверх установленного размера не влечет пропорционального увеличения доли софинансирования за счет средств областного бюджета;

4) перечисление субсидий в доходы местных бюджетов осуществляется при условии

фактического осуществления расходов за счет средств местных бюджетов по соблюдению установленной доли софинансирования и выполнения работ по муниципальным объектам. При этом допускается опережающее перечисление субсидий в размере, не превышающем 30 процентов от суммы субсидий, распределенных соответствующему муниципальному образованию.

При предоставлении субсидий на софинансирование отдельных видов расходов, а также на реализацию мероприятия "Софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда" подпрограммы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, проведение капитального ремонта, реконструкции и модернизации жилых домов" требования о приоритетности направления субсидий, а также условие фактического осуществления расходов за счет средств местных бюджетов по соблюдению установленной доли софинансирования и выполнения работ не применяются. В отношении указанных субсидий допускается опережающее перечисление средств в размере 100 процентов от суммы субсидий, определенной соответствующему муниципальному образованию Омской области.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п)

Муниципальные образования Омской области ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляют в Минстрой Омской области отчет об использовании субсидий по форме, установленной Минстроем Омской области.

Минстрой Омской области ежемесячно, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляет в Министерство финансов Омской области и Министерство экономики Омской области отчет об использовании субсидий с указанием:

- установленных размеров средств областного бюджета и местных бюджетов на финансирование соответствующих мероприятий;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п)

- размера фактически использованных средств областного бюджета, местных бюджетов;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п)

- установленной и фактической доли софинансирования за счет средств областного бюджета, местных бюджетов;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п)

- видов и объема выполненных работ, степени готовности соответствующих объектов, иных необходимых сведений.

Размер субсидий местным бюджетам на выполнение мероприятий Программы, за исключением подпрограмм "Развитие индивидуального жилищного строительства", "Обеспечение жильем молодых семей" и "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, проведение капитального ремонта, реконструкции и модернизации жилых домов", рассчитывается по следующей формуле:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п)

$$C_i = (COB / \Pi) \times \Pi_i, \text{ где:}$$

$C_i$  - размер субсидии  $i$ -му муниципальному образованию;

COB - средства областного бюджета, предусмотренные на софинансирование соответствующих расходов;

$\Pi$  - суммарный объем потребности муниципальных образований в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий Программы в текущем финансовом году;

$\Pi_i$  - объем потребности  $i$ -го муниципального образования в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий Программы в текущем финансовом году.

Доля софинансирования за счет средств областного бюджета определяется по формуле:  
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)

$$ДСО_i = 100 - U_i / U_{\min} \times K_i, \text{ где:}$$

ДСО<sub>i</sub> - доля софинансирования за счет средств областного бюджета для *i*-го муниципального образования, в процентах (полученное значение округляется до десятичного числа);

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 26.12.2013 N 368-п)

У<sub>i</sub> - уровень расчетной бюджетной обеспеченности *i*-го муниципального образования после распределения дотации из областного бюджета на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования (далее - дотация);

У<sub>min</sub> - минимальный уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования после распределения дотации;

К<sub>i</sub> - поправочный коэффициент, устанавливаемый в зависимости от целевого назначения субсидирования и уровня бюджетной обеспеченности *i*-го муниципального образования после распределения дотации, а именно:

1) при распределении субсидий на отдельные виды расходов, кроме субсидий на подготовку документов территориального планирования и возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами местного самоуправления в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п, от 08.02.2012 N 28-п)

- равный 4 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности менее 100 процентов;

- равный 15 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности более 100 процентов;

2) при распределении субсидий на подготовку документов территориального планирования:

- равный 30 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности менее 100 процентов;

- равный 50 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности более 100 процентов;

3) при распределении субсидий на муниципальные объекты, за исключением объектов, финансирование которых осуществляется по подпрограмме "Развитие жилищно-коммунального комплекса":

- равный 4 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности менее 100 процентов;

- равный 15 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности более 100 процентов;

4) при распределении субсидий на муниципальные объекты, финансирование которых осуществляется по подпрограмме "Развитие жилищно-коммунального комплекса":

- равный 1 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности менее 100 процентов;

- равный 15 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности более 100 процентов;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п)

5) при распределении субсидий на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами местного самоуправления в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, равный 1;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п; в ред. Постановления Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п)

6) при распределении субсидий на замену лифтов в многоквартирных домах, равный 17,9.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п)

В случае если при распределении субсидий на муниципальные объекты общий объем финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в текущем финансовом году составит:

- от 30 млн. рублей до 100 млн. рублей - значение поправочного коэффициента  $K_i$  устанавливается в размере 2,5 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности менее 100 процентов;

- свыше 100 млн. рублей - значение поправочного коэффициента  $K_i$  устанавливается в размере 0,1 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности менее 100 процентов.

По объектам, включенным в распоряжение Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2008 года N 2040-р, доля софинансирования за счет средств областного бюджета определяется в соответствии с указанным распоряжением и (или) соглашениями, заключенными между соответствующими главными распорядителями средств федерального бюджета и Правительством Омской области.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)

### **Подпрограмма**

### **"Развитие индивидуального жилищного строительства"**

(в ред. Постановлений Правительства Омской области  
от 22.06.2011 N 107-п, от 21.09.2011 N 180-п,  
от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п,  
от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п,  
от 26.12.2013 N 368-п)

#### **1. Сущность решаемых подпрограммой проблем**

Условиями реализации подпрограммы являются достаточный спрос населения и необходимость оказания финансовой поддержки гражданам при строительстве индивидуального жилого дома. В муниципальных образованиях Омской области на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях состоит более 40 тысяч семей. Большая часть указанных семей может улучшить свои жилищные условия путем строительства индивидуального жилья при условии получения государственной поддержки. В связи с этим в рамках подпрограммы предусмотрено предоставление государственной поддержки гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, вставшим на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также гражданам, признанным органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Вместе с тем существует ряд сложностей для активного развития малоэтажной застройки. В их числе отсутствие объектов социальной, коммунальной инфраструктуры, недостаточная платежеспособность населения.

Подпрограммой предусмотрено оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан, установленным областным законодательством, в том числе многодетным семьям, в виде бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

Для решения указанных выше проблем необходимо использование программно-целевого метода.

## 2. Цель и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является создание условий для развития индивидуального жилищного строительства, способствующих обеспечению населения Омской области комфортным жильем.

Для достижения данной цели необходимо решение следующих задач:

- обеспечение предоставления гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья;
- обеспечение комплексности застройки площадок индивидуального жилищного строительства;
- обеспечение снижения себестоимости строительства, в том числе за счет использования современных технологий малоэтажного строительства и местных строительных материалов;
- привлечение частных инвестиционных ресурсов к реализации проектов малоэтажного строительства;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

- обеспечение бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан, установленным областным законодательством.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

Решение указанных задач позволит обеспечить поддержку и дальнейшее развитие индивидуального жилищного строительства в Омской области.

Кроме того, для достижения целей подпрограммы в течение 2011 - 2015 годов будет организована работа по следующим направлениям деятельности:

### Направления деятельности по реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование направления деятельности	Срок выполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1	Формирование и ведение регистров строящихся на территориях муниципальных образований Омской области индивидуальных жилых домов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации "О создании и порядке ведения регистра жилых домов, строящихся на территориях субъектов Российской Федерации"	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
2	Организация отбора муниципальных образований Омской области для участия в подпрограмме	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области
3	Разработка порядка бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан, установленным областным законодательством (в ред. Постановления Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)	II квартал 2011 года	Министерство имущественных отношений Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)

3.1	Бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан, установленным областным законодательством, в том числе многодетным семьям (в соответствии с поручением Президента Российской Федерации Д.А. Медведева от 7 января 2011 года N Пр-24)	2011 - 2015 годы	Министерство имущественных отношений Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
(п. 3.1 введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, в ред. Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п)			
4	Разработка каталога малоэтажных усадебных домов, рекомендуемых для индивидуальных застройщиков	2011 - 2013 годы	Минстрой Омской области
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)			
5	Формирование условий для создания гражданами, в том числе семьями, имеющими трех и более детей, выразившими согласие на получение земельного участка для строительства жилого дома, жилищных некоммерческих объединений, включая жилищно-строительные кооперативы	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)			
6	Разработка методического и программного обеспечения информационной системы, предназначенной для контроля реализации подпрограммы и подготовке информационно-аналитического материала	2011 год	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
7	Организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач подпрограммы	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
8	Мониторинг реализации подпрограммы	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)

### 3. Сроки реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы осуществляется в течение 2011 - 2015 годов. Отдельные этапы ее реализации не выделяются.

### 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Подпрограмма предусматривает совместное с органами местного самоуправления Омской области осуществление организационных и информационно-аналитических мероприятий, что предполагает направление финансовых ресурсов из областного, местных

бюджетов и внебюджетных источников.

Реализация подпрограммы позволит обеспечить привлечение средств местных бюджетов для государственной поддержки граждан в строительстве (реконструкции) индивидуальных жилых домов.

Привлечение внебюджетных средств предполагается в соответствии с законодательством.

#### 5. Объемы финансирования подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы в 2011 - 2015 годах из областного бюджета составит 923340,0 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 331800,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

- в 2012 году - 157640,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 29.08.2012 N 178-п)

- в 2013 году - 136900,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 145000,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п)

- в 2015 году - 152000,0 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п)

Из общего объема расходы областного бюджета за счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера составят 923340,0 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 331800,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

- в 2012 году - 157640,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 29.08.2012 N 178-п)

- в 2013 году - 136900,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 145000,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п)

- в 2015 году - 152000,0 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п)

Прогнозируемый объем финансирования из местных бюджетов составит 82000,0 тыс. рублей, в том числе:

- в 2011 году - 24000,0 тыс. рублей;

- в 2012 году - 18000,0 тыс. рублей;

- в 2013 году - 18000,0 тыс. рублей;

- в 2014 году - 12000,0 тыс. рублей;

- в 2015 году - 10000,0 тыс. рублей.

Прогнозируемый объем финансирования из внебюджетных источников составит 386571,2 тыс. рублей, в том числе:

- в 2011 году - 113142,8 тыс. рублей;
- в 2012 году - 84857,1 тыс. рублей;
- в 2013 году - 84857,1 тыс. рублей;
- в 2014 году - 56571,4 тыс. рублей;
- в 2015 году - 47142,8 тыс. рублей.

#### 6. Прогноз ожидаемых результатов реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит:

- создать экономические и организационные условия для развития индивидуального жилищного строительства;
- оказать государственную поддержку за счет средств областного бюджета в строительстве индивидуальных жилых домов в 2011 - 2015 годах 1400 семьям;
- увеличить объем ввода в эксплуатацию жилья индивидуальными застройщиками к 2015 году до 600 тыс. кв.м;
- увеличить удельный вес индивидуального жилищного строительства в общем объеме ввода в эксплуатацию жилья на территории Омской области до 52 процентов;  
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)
- обеспечить не менее 200 многодетных семей бесплатными земельными участками для индивидуального жилищного строительства.  
(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)



## 7. Перечень мероприятий подпрограммы

(в ред. Постановления Правительства Омской области  
от 10.04.2013 N 78-п)

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки реали- зации, годы	Исполнители	Источники финанси- рования	Объем финансирования мероприятий, тыс. рублей					
					Всего за 2011 - 2015 годы	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Предоставление гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья <*>	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправле- ния Омской области (по согласова- нию)	всего, в том числе за счет	833340	331800	157640	106900	115000	122000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	833340	331800	157640	106900	115000	122000
2	Предоставление социальных выплат семьям, имеющим трех и более детей, на строительство индивидуального жилого дома	2013 - 2015 годы	Минстрой Омской области, бюджетное учреждение Омской области "Агентство жилищного строитель- ства Омской области"	всего, в том числе за счет	90000	0	0	30000	30000	30000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	90000	0	0	30000	30000	30000
3	Исключен. - Постановление Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п									

ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ	всего, в том числе за счет	923340	331800	157640	136900	145000	152000
	налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	923340	331800	157640	136900	145000	152000
(в ред. Постановления Правительства Омской области от		26.12.2013 N 368-п)					

-----  
 <\*> Финансирование мероприятия подпрограммы осуществляется из областного бюджета путем предоставления межбюджетных трансфертов в соответствии с бюджетным законодательством.

## 8. Система целевых индикаторов с методикой оценки эффективности реализации подпрограммы

Целевые индикаторы подпрограммы определены в разделе 8 Программы, их значения - в приложении N 2 к Программе.

Абзацы второй - седьмой исключены. - Постановление Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п.

Эффективность реализации подпрограммы оценивается в соответствии с разделом 8 Программы.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

## 9. Условия предоставления и расходования субсидий, критерии отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий, порядок предоставления и методика расчета субсидий местным бюджетам

Целью предоставления субсидий местным бюджетам является софинансирование расходов муниципальных образований Омской области на предоставление мер государственной поддержки граждан в строительстве (реконструкции) индивидуального жилья.

Общие условия предоставления субсидий и критерии отбора муниципальных образований Омской области установлены в разделе 9 Программы. Кроме того, условиями предоставления субсидий являются:

- наличие порядка предоставления гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья, а также списков граждан, изъявивших желание получить социальные выплаты на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья в планируемом году в соответствии с данным порядком;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

- предоставление социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья гражданам из средств местного бюджета в объеме не более 70 процентов расчетной стоимости строительства (реконструкции) индивидуальных жилых домов при условии оплаты гражданином части стоимости строительства (реконструкции) индивидуального жилья в размере не менее 30 процентов либо выполнение работ по строительству (реконструкции) собственными силами (при завершении строительства индивидуального жилого дома не более остатка сметной стоимости его строительства);

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

- определение расчетной стоимости строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома исходя из общей площади индивидуального жилого дома по норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (33 кв.м общей площади жилого помещения - для одиноких граждан, 42 кв.м - на семью из двух человек, по 18 кв.м - на каждого члена семьи при семье из трех человек и более) и стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения, определяемой ежегодно органом местного самоуправления Омской области в соответствующем муниципальном образовании Омской области, но не более средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения, определяемой уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

Размер субсидии по каждому муниципальному образованию Омской области определяется в пределах средств, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий финансовый год с учетом списка граждан - претендентов на участие в подпрограмме по муниципальному образованию Омской области.

Объем средств областного бюджета по муниципальному образованию Омской области определяется по формуле:

$C_{io} = O / K_c \times K_i$ , где:

$C_{io}$  - объем средств областного бюджета по  $i$ -му муниципальному образованию Омской области;

$O$  - объем средств областного бюджета, предусмотренных на соответствующие цели в текущем финансовом году;

$K_c$  - количество граждан в муниципальных образованиях Омской области, изъявивших желание участвовать в подпрограмме в текущем финансовом году;

$K_i$  - количество граждан по  $i$ -му муниципальному образованию Омской области, изъявивших желание участвовать в подпрограмме в текущем финансовом году.

### **Подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей"**

(в ред. Постановлений Правительства Омской области  
от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2011 N 242-п,  
от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п,  
от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п,  
от 19.12.2012 N 288-п, от 13.02.2013 N 25-п,  
от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п,  
от 26.12.2013 N 368-п)

#### 1. Сущность решаемых подпрограммой проблем

В 2006 - 2010 годах в рамках подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы в Омской области улучшили жилищные условия при оказании поддержки за счет средств федерального, областного и местных бюджетов 811 молодых семей.

Вместе с тем лишь 25 процентов молодых семей приобретали жилые помещения с использованием ипотечных жилищных кредитов. Основными факторами, сдерживающими использование заемных средств для приобретения или строительства жилья, являются отсутствие у значительного числа граждан средств для уплаты первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту, а также высокая процентная ставка за использование кредитных средств.

По информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области на территории Омской области состоят на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий более 5800 молодых семей. В рамках подпрограммы предусмотрено предоставление государственной поддержки молодым семьям, в том числе молодым семьям, имеющим одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполным молодым семьям, состоящим из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующим условиям, предусмотренным подпрограммой "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050, а именно:

- возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Минстроем Омской области решения о включении молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

- молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с федеральным законодательством;

- наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 13.02.2013 N 25-п)

Государственная поддержка молодых семей осуществляется в соответствии с критериями и правилами, установленными подпрограммой "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 13.02.2013 N 25-п)

Списки молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, формируют органы местного самоуправления Омской области в порядке и по форме, которые установлены Минстроем Омской области. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 13.02.2013 N 25-п)

Возможность использования средств (части средств) материнского (семейного) капитала, предоставляемого за счет средств федерального и областного бюджетов, в качестве дополнительных средств молодой семье позволит значительно расширить состав участников подпрограммы.

Для решения проблемы обеспеченности жильем молодых семей требуется организация взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления Омской области, что обуславливает необходимость применения программно-целевого метода.

## 2. Цель и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является предоставление государственной поддержки молодым семьям.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

- предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы при рождении (усыновлении) 1 ребенка дополнительной социальной выплаты в размере не менее чем 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья;

- обеспечение привлечения дополнительных ресурсов федерального, местных бюджетов, внебюджетных источников, а также собственных средств молодых семей для строительства или приобретения жилья.

Реализация мероприятий подпрограммы предусматривает согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления Омской области, органами исполнительной власти Омской области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи, оформленное в соответствии со статьей 9 Федерального закона "О персональных данных".

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 13.02.2013 N 25-п)

Кроме того, для достижения целей подпрограммы в течение 2011 - 2015 годов будет организована работа по следующим направлениям деятельности:

## Направления деятельности по реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование направления деятельности	Срок выполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1	Обеспечение участия Омской области в конкурсных отборах в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы на выделение средств федерального бюджета	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
2	Организация отбора муниципальных образований Омской области	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области
3	Организация учета молодых семей, участвующих в подпрограмме	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
4	Отбор банков для реализации подпрограммы	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области
5	Разработка методического обеспечения для контроля реализации подпрограммы и подготовки информационно-аналитических материалов	I - II кварталы 2011 года	Минстрой Омской области
6	Разработка нормативных правовых актов, направленных на реализацию подпрограммы	II квартал 2011 года	Минстрой Омской области
7	Организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач подпрограммы, в том числе по использованию средств (части средств) материнского (семейного) капитала, предоставляемого за счет средств федерального и областного бюджетов, на строительство, реконструкцию гражданами объекта индивидуального жилищного строительства	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)

## 3. Сроки реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы осуществляется в течение 2011 - 2015 годов. Выделение отдельных этапов ее реализации не предполагается.

## 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Направление финансовых ресурсов на реализацию подпрограммы будет осуществляться из федерального, областного, местных бюджетов и внебюджетных источников.

Реализация подпрограммы позволит обеспечить привлечение средств федерального, местных бюджетов и внебюджетных средств для улучшения жилищных условий молодых

семей.

Внебюджетные источники привлекаются за счет средств кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

#### 5. Объемы финансирования подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы из областного бюджета составит 602755,62 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 105957,3 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п)

- в 2012 году - 106665,9 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 100132,42 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 141000,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2015 году - 149000,0 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п)

Из общего объема расходы областного бюджета за счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера составят 391014,12 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 75984,5 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п)

- в 2012 году - 74669,1 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 75360,52 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 80000,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п)

- в 2015 году - 85000,0 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п)

Из общего объема расходы областного бюджета за счет поступлений целевого характера составят 211741,5 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 07.08.2013 N 172-п)

- в 2011 году - 29972,8 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п)

- в 2012 году - 31996,8 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п)

- в 2013 году - 24771,9 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 07.08.2013 N 172-п)

- в 2014 году - 61000,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2015 году - 64000,0 тыс. рублей.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

Прогнозируемый объем финансирования из местных бюджетов составит 39966,1 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2011 году - 9125,2 тыс. рублей;

- в 2012 году - 7371,9 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п)

- в 2013 году - 7458,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2014 году - 7757,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2015 году - 8254,0 тыс. рублей.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

Прогнозируемый объем финансирования из внебюджетных источников составит 1163295,0 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п)

- в 2011 году - 164039,0 тыс. рублей;

- в 2012 году - 354392,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п)

- в 2013 году - 297529,0 тыс. рублей;

- в 2014 году - 293843,0 тыс. рублей;

- в 2015 году - 253294,0 тыс. рублей.

#### 6. Прогноз ожидаемых результатов реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит обеспечить в 2011 - 2015 годах жильем 1124 молодые семьи, а также будет способствовать:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 07.08.2013 N 172-п)

- развитию и закреплению положительных демографических тенденций в Омской области;

- укреплению семейных отношений и снижению уровня социальной напряженности в обществе;

- развитию системы ипотечного жилищного кредитования.



## 7. Перечень мероприятий подпрограммы

(в ред. Постановления Правительства Омской области  
от 21.09.2011 N 180-п)

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки реали- зации, годы	Исполнители	Источники финанси- рования	Объем финансирования, тыс. рублей					
					Всего за 2011 - 2015 годы	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома <*>	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	598026	105957,3	106296,8	99771,9	139000	147000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	386284,5	75984,5	74300	75000	78000	83000
				поступлений целевого характера	211741,5	29972,8	31996,8	24771,9	61000	64000
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 07.08.2013 N 172-п)										
2	Предоставление молодым семьям - участникам	2012 - 2015 годы	Минстрой Омской области,	всего, в том числе за счет	4729,62	0	369,1	360,52	2000	2000

подпрограммы при рождении (усыновлении) 1 ребенка дополнительной социальной выплаты в размере не менее чем 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья <*>	органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	4729,62	0	369,1	360,52	2000	2000	
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 26.12.2013 N 368-п)									
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ			всего, в том числе за счет	602755,62	105957,3	106665,9	100132,42	141000	149000
			налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	391014,12	75984,5	74669,1	75360,52	80000	85000
			поступлений целевого характера	211741,5	29972,8	31996,8	24771,9	61000	64000
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)									

-----  
 <\*> - Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется из областного бюджета путем предоставления межбюджетных трансфертов в соответствии с бюджетным законодательством.

## 8. Система целевых индикаторов с методикой оценки эффективности реализации подпрограммы

Целевые индикаторы подпрограммы определены в разделе 8 Программы, их значения - в приложении N 2 к Программе.

Абзацы второй - шестой исключены. - Постановление Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п.

Эффективность реализации подпрограммы оценивается в соответствии с разделом 8 Программы.  
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

## 9. Условия предоставления и расходования субсидий, критерии отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий, порядок предоставления и методика расчета субсидий местным бюджетам

Целью предоставления субсидий местным бюджетам является софинансирование расходов муниципальных образований Омской области на предоставление государственной поддержки молодым семьям на приобретение или строительство жилья в форме социальных выплат и дополнительных социальных выплат в размере не менее чем 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) 1 ребенка (далее - дополнительная социальная выплата).

Условия предоставления субсидий и критерии отбора муниципальных образований Омской области установлены в разделе 9 Программы.

Размер субсидии на софинансирование расходов муниципальных образований Омской области на предоставление государственной поддержки молодым семьям на приобретение или строительство жилья в форме социальных выплат и дополнительных социальных выплат по каждому муниципальному образованию Омской области определяется в пределах средств, предусмотренных исполнителю-координатору Программы, с учетом списка молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в текущем финансовом году, и количества заявлений граждан на предоставление им дополнительной социальной выплаты.

Дополнительными условиями предоставления субсидий на предоставление дополнительных социальных выплат являются:

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п)

- наличие потребности в предоставлении данного вида субсидий (наличие заявлений граждан, включенных в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат);

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п)

- наличие муниципального правового акта, определяющего порядок предоставления молодым семьям дополнительных социальных выплат.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п)

Объем средств областного бюджета на софинансирование расходов муниципальных образований Омской области на предоставление государственной поддержки молодым семьям на приобретение или строительство жилья в форме социальных выплат по муниципальному образованию Омской области определяется по формуле:

$$C_{io} = O / K_c \times K_i, \text{ где:}$$

$C_{io}$  - объем средств областного бюджета по  $i$ -му муниципальному образованию Омской области;

$O$  - объем средств областного бюджета, предусмотренных на соответствующие цели в текущем финансовом году;

$K_c$  - количество молодых семей по Омской области в сводном списке молодых семей,

изъявивших желание получить социальную выплату в текущем финансовом году;

К<sub>і</sub> - количество молодых семей по і-му муниципальному образованию Омской области в сводном списке молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в текущем финансовом году.

**Подпрограмма**  
**"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда,**  
**проведение капитального ремонта, реконструкции и**  
**модернизации жилых домов"**

(в ред. Постановлений Правительства Омской области  
от 22.06.2011 N 107-п, от 10.08.2011 N 144-п,  
от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2011 N 242-п,  
от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п,  
от 11.03.2012 N 44-п, от 04.04.2012 N 69-п,  
от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п,  
от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п,  
от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п,  
от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)

1. Сущность решаемых подпрограммой проблем

В 2008 - 2010 годах в целях реализации мероприятий по капитальному ремонту и переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках выделенного государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Омской области лимита получено 3702,7 млн. рублей. С учетом софинансирования за счет средств областного, местного бюджетов на реализацию указанных мероприятий направлено 4657,6 млн. рублей.

Вместе с тем по состоянию на 1 января 2010 года на территории Омской области имеется 178,5 тыс. кв.м многоквартирных жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу. Проблема обеспечения жильем населения, проживающего в непригодном для проживания и аварийном жилищном фонде, продолжает оставаться в числе актуальных задач для Омской области.

Реконструкция и модернизация жилищного фонда, возведенного в 1960 - 1970 годах, обусловлена следующими факторами:

- проектно-конструкторские решения несущих и ограждающих конструкций жилых домов изначально имели существенные недоработки, что привело к частичной потере устойчивости зданий;

- объемно-планировочные решения жилых зданий, предусмотренные для посемейного расселения жильцов, устарели и не соответствуют современным требованиям строительных и санитарных норм;

- превышен предельный срок службы лифтов в многоквартирных домах;  
(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п)

- исчерпываются расчетные сроки эксплуатации жилых домов 1960 - 1970 годов застройки, в связи с чем принятие мер по усилению их устойчивости может привести к разрушению значительного объема жилищного фонда.

Для решения указанных проблем необходимо использование программно-целевого метода.

2. Цель и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является создание условий для сокращения объема жилищного фонда, непригодного для проживания, и приведения его в соответствие со стандартами

качества, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- обеспечение переселяемых граждан благоустроенным жильем;
  - ликвидация непригодного для проживания жилья и переселение граждан из аварийного жилья;
  - замена лифтов в многоквартирных домах;
- (абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п)
- проведение капитального ремонта, реконструкции и модернизации жилищного фонда.

Решение указанных задач планируется во взаимодействии с государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, что позволит более эффективно использовать финансовые ресурсы и обеспечить поддержку и дальнейшее развитие жилищного строительства в Омской области.

При реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда предполагается в приоритетном порядке направлять средства на приобретение жилых помещений в малоэтажных многоквартирных жилых домах, построенных с применением современных энергоэффективных стеновых материалов, технологий и оборудования для домоустройства.

Выполнение мероприятий по проведению капитального ремонта, а также по переселению граждан из аварийного жилищного фонда путем приобретения жилых помещений в строящихся малоэтажных многоквартирных жилых домах позволит обеспечить опережающее развитие предприятий малого и среднего бизнеса, осуществляющих подрядную деятельность и деятельность по производству строительных материалов и конструкций. В дальнейшем организации, получившие опыт реализации проектов строительства жилья, соответствующего стандартам жилья экономкласса, получают возможность осуществлять самостоятельную реализацию проектов по строительству жилья и реализации его на рынке.

Кроме того, для достижения целей подпрограммы в течение 2011 - 2015 годов будет организована работа по следующим направлениям деятельности:

#### Направления деятельности по реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование направления деятельности	Срок выполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1	Формирование и ведение сводного реестра аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Омской области	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
2	Формирование и корректировка адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда на основании данных муниципальных образований Омской области	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
3	Формирование регионального перечня домов первых массовых серий, подлежащих реконструкции и модернизации	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
4	Проведение оценки эффективности использования Омской областью финансовой поддержки за счет	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области

	средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства		
5	Развитие инициативы собственников жилых помещений в многоквартирных домах в целях увеличения доли многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали способ управления домами посредством товариществ собственников жилья или управляющих организаций	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
6	Отбор муниципальных образований для участия в подпрограмме в части капитального ремонта домов	I - II кварталы 2011 года	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
6.1	Отбор многоквартирных домов для участия в подпрограмме в части замены лифтов в многоквартирных домах (п. 6.1 введен Постановлением Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п)	I - II кварталы 2012 года	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
7	Взаимодействие с государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в целях получения финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов и на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Омской области	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
8	Разработка каталога малоэтажных энергоэффективных многоквартирных жилых домов для строительства по подпрограмме с учетом требований государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
9	Создание и функционирование некоммерческой организации "Региональный фонд Омской области по финансированию капитального ремонта и модернизации многоквартирных домов"	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, Министерство имущественных отношений Омской области, Министерство экономики Омской области
10	Утверждение порядка организации контроля за проведением работ по капитальному ремонту многоквартирных домов	2011 год	Минстрой Омской области

### 3. Сроки реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы осуществляется в течение 2011 - 2015 годов. Выделение отдельных этапов ее реализации не предполагается.

### 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Направление финансовых ресурсов на реализацию подпрограммы будет осуществляться из областного, федерального, местных бюджетов и внебюджетных источников.

Средства федерального и местных бюджетов будут привлекаться в соответствии с законодательством.

Привлечение внебюджетных средств предполагается осуществлять в соответствии с положениями Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства". Общая прогнозная потребность в финансировании за счет средств Фонда составляет 3561,5 млн. рублей.

Расчет размера софинансирования реализации мероприятий подпрограммы за счет средств областного и муниципального бюджетов производится ежегодно в соответствии с законодательством.

### 5. Объемы финансирования подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы из областного бюджета составит 6936205,74 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п, от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 696412,3 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2011 N 242-п)

- в 2012 году - 907762,4 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 1542515,44 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 1941580,4 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п)

- в 2015 году - 1847935,2 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п)

Из общего объема расходы областного бюджета за счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера составят 3359561,04 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п, от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 180283,2 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п, от 21.09.2011 N

180-п, от 19.12.2011 N 242-п)

- в 2012 году - 241406,1 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 456388,04 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 992380,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 22.05.2013 N 117-п)

- в 2015 году - 1489103,7 тыс. рублей.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 22.05.2013 N 117-п)

Из общего объема расходы областного бюджета за счет поступлений целевого характера составят 3576644,7 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п)

- в 2011 году - 516129,1 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2011 N 242-п)

- в 2012 году - 666356,3 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 1086127,4 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п)

- в 2014 году - 949200,4 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

- в 2015 году - 358831,5 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.04.2013 N 78-п)

Прогнозируемый объем финансирования из местных бюджетов составит 1321497,8 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 11.03.2012 N 44-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2011 году - 266840,0 тыс. рублей;

- в 2012 году - 215265,8 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 11.03.2012 N 44-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 275279,0 тыс. рублей;

- в 2014 году - 282440,0 тыс. рублей;

- в 2015 году - 281673,0 тыс. рублей.

#### 6. Прогноз ожидаемых результатов реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит в течение 2011 - 2015 годов:

- ликвидировать 178,5 тыс. кв.м жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным, непригодным для проживания и подлежащего сносу, и переселить 3835 семей в новое благоустроенное (применительно к условиям соответствующего населенного пункта) жилье;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п)

- провести капитальный ремонт жилых помещений общей площадью 355 тыс. кв.м;



(в ред. Постановления Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п)

- провести замену 55 лифтов в многоквартирных домах.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п; в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

## 7. Перечень мероприятий подпрограммы

(в ред. Постановления Правительства Омской области  
от 21.09.2011 N 180-п)

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Исполнители	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей					
					Всего за 2011 - 2015 годы	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда <*>	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	5915535,6	510679,6	478587,9	1389824,6	1797807,2	1738636,3
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	3062688,4	140283,2	117014,5	413907	952380	1439103,7
				поступлений целевого характера	2852847,2	370396,4	361573,4	975917,6	845427,2	299532,6
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
1.1	Исключен. - Постановление Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п									
2	Капитальный ремонт, реконструкция и модернизация многоквартирных домов <*>	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	961792,64	185732,7	380297	152690,84	143773,2	99298,9
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	237995,14	40000	75514,1	42481,04	40000	40000

				поступлений целевого характера	723797,5	145732,7	304782,9	110209,8	103773,2	59298,9
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 11.03.2012 N 44-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
3	Замена лифтов в многоквартирных домах <*>	2015 год	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	10000	0	0	0	0	10000
				налоговых и неналоговых нецелевого характера	10000	0	0	0	0	10000
(п. 3 в ред. Постановления Правительства Омской области от 11.03.2012 N 44-п)										
4	Субсидии юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат, связанных с заменой лифтов в многоквартирных домах, расположенных на территории города Омска	2012 год	Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	48877,5	0	48877,5	0	0	0
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	48877,5	0	48877,5	0	0	0
(п. 4 введен Постановлением Правительства Омской области от 11.03.2012 N 44-п; в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)										
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ				всего, в том числе за счет	6936205,74	696412,3	907762,4	1542515,44	1941580,4	1847935,2
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	3359561,04	180283,2	241406,1	456388,04	992380	1489103,7

	поступлений целевого характера	3576644,7	516129,1	666356,3	1086127,4	949200,4	358831,5
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)							

-----  
 <\*> - Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется из областного бюджета путем предоставления межбюджетных трансфертов в соответствии с бюджетным законодательством.

## 8. Система целевых индикаторов с методикой оценки эффективности реализации подпрограммы

Целевые индикаторы подпрограммы определены в разделе 8 Программы, их значения - в приложении N 2 к Программе.

Абзацы второй - седьмой исключены. - Постановление Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п.

Эффективность реализации подпрограммы оценивается в соответствии с разделом 8 Программы.  
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

## 9. Условия предоставления и расходования субсидий, критерии отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий, порядок предоставления и методика расчета субсидий местным бюджетам

Целью предоставления субсидий местным бюджетам является софинансирование расходов муниципальных образований Омской области на осуществление мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и проведению капитального ремонта, реконструкции, модернизации многоквартирных домов.

Субсидии предоставляются с учетом требований, установленных Федеральным законом "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".  
(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п)

Общие условия предоставления субсидий и критерии отбора муниципальных образований Омской области установлены в разделе 9 Программы.

Абзац исключен. - Постановление Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п.

Размер субсидии для переселения граждан из аварийного жилищного фонда по каждому муниципальному образованию Омской области определяется в пределах средств, предусмотренных в областном бюджете, с учетом суммарной площади многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, по муниципальному образованию Омской области.

Объем средств областного бюджета по муниципальному образованию Омской области определяется по формуле:

$$C_{io} = O / P_a \times P_i, \text{ где:}$$

$C_{io}$  - объем субсидии областного бюджета  $i$ -му муниципальному образованию Омской области;

$O$  - объем средств областного бюджета, предусмотренных на соответствующие цели в текущем финансовом году;

$P_a$  - площадь аварийного жилищного фонда в муниципальных образованиях Омской области, изъявивших желание участвовать в подпрограмме в текущем финансовом году;

$P_i$  - площадь аварийного жилищного фонда по  $i$ -му муниципальному образованию Омской области, изъявившему желание участвовать в подпрограмме в текущем финансовом году.

Размер субсидии на проведение капитального ремонта, реконструкции и модернизации многоквартирных домов по муниципальным образованиям Омской области определяется по формуле:

$$C_{io} = K_i \times M_i, \text{ где:}$$

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 22.05.2013 N 117-п)

$C_{io}$  - объем субсидии за счет средств областного бюджета  $i$ -му муниципальному образованию Омской области;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

Ki - поправочный коэффициент, учитывающий софинансирование из областного бюджета, равный 0,927253;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 22.05.2013 N 117-п)

- абзацы пятнадцатый - шестнадцатый исключены. - Постановление Правительства Омской области от 22.05.2013 N 117-п;

Mi - объем средств местного бюджета, предусмотренных муниципальной программой i-го муниципального образования на капитальный ремонт, реконструкцию и модернизацию многоквартирных домов в текущем финансовом году.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

Размер субсидии за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на переселение граждан из аварийного жилищного фонда или на проведение капитального ремонта, реконструкции и модернизации многоквартирных домов определяется по формуле:

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

$$C_{if} = (100 - K_j) \times (C_{io} + M_{oi}) / K_j, \text{ где:}$$

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 22.05.2013 N 117-п)

Cif - объем субсидии за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства бюджету i-го муниципального образования Омской области на соответствующие цели;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

Kj - минимальная доля долевого финансирования за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Омской области, определяемая в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

Cio - объем субсидии за счет средств областного бюджета i-му муниципальному образованию Омской области на соответствующие цели;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

Moi - объем средств местного бюджета, предусмотренных муниципальной программой i-го муниципального образования на переселение граждан из аварийного жилищного фонда или на проведение капитального ремонта, реконструкции и модернизации многоквартирных домов в текущем финансовом году.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

Размер субсидии на замену лифтов в многоквартирных домах по каждому муниципальному образованию Омской области без привлечения средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства определяется в пределах средств, предусмотренных в областном бюджете, с учетом количества лифтов, отработавших нормативный срок службы, в многоквартирных домах по муниципальному образованию Омской области.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п)

Объем средств областного бюджета по муниципальному образованию Омской области определяется по формуле:

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п)

$$C_{io} = O / L_a \times L_i, \text{ где:}$$

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п)

Cio - объем субсидии областного бюджета i-му муниципальному образованию Омской области;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п)

O - объем средств областного бюджета, предусмотренных на соответствующие цели в

текущем финансовом году;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п)

Ла - количество лифтов в многоквартирных домах в муниципальных образованиях Омской области, изъявивших желание участвовать в подпрограмме в текущем финансовом году;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п)

Лі - количество лифтов в многоквартирных домах по і-му муниципальному образованию Омской области, изъявившему желание участвовать в подпрограмме в текущем финансовом году.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п)

### **Подпрограмма "Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства"**

(в ред. Постановлений Правительства Омской области  
от 22.06.2011 N 107-п, от 21.09.2011 N 180-п,  
от 26.10.2011 N 209-п, от 19.12.2011 N 242-п,  
от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п,  
от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п,  
от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п,  
от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п,  
от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п,  
от 26.12.2013 N 368-п)

#### 1. Сущность решаемых подпрограммой проблем

В настоящее время большинство земельных участков, пригодных для жилищного строительства с подключением к существующим инженерным сетям, уже использовано. В массовом порядке начинается комплексное освоение площадок жилищного строительства, прежде всего со строительством жилья экономкласса, на которых отсутствуют инженерные коммуникации либо имеется ограничение возможности использования действующих мощностей организаций коммунального комплекса.

Существующие финансовые механизмы привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и модернизацию инженерных коммуникаций не обеспечивают притока необходимого объема инвестиций в развитие инженерной инфраструктуры.

Отсутствует транспортная и социальная инфраструктура микрорайонов массовой жилой застройки в целях комплексного решения проблемы.

Для решения указанных проблем и в целях стабилизации ситуации на рынке жилищного строительства необходимо дальнейшее использование программно-целевого метода, предусматривающего единый комплекс мероприятий, направленных на развитие коммунальной инфраструктуры и создание условий для дальнейшего повышения доступности жилья для населения путем массового строительства жилья экономкласса, обеспечивающих ценовую доступность и отвечающих современным стандартам энергоэффективности и экологичности.

Необходимость использования программно-целевого метода для реализации подпрограммы обусловлена тем, что проблемы в сфере жилищного строительства не решаются в пределах одного финансового года и требуют значительных бюджетных расходов, а также связаны с необходимостью совершенствования нормативных правовых актов и формирования условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе реализации проектов комплексного освоения и развития территорий.

## 2. Цель и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является обеспечение комплексного освоения и развития территорий для массового строительства жилья экономкласса, в первую очередь малоэтажного, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности и обеспечивающего безопасные и комфортные условия проживания в нем. (в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)

Для достижения указанной цели требуется решить следующие основные задачи:

- обеспечить подготовку инвестиционных проектов Омской области и их участие в отборах на получение государственной поддержки в рамках подпрограммы "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050; (в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)

- оказать государственную поддержку строительству инженерной, социальной и дорожной инфраструктур на территории строительных площадок объектов жилищного строительства.

В приоритетном порядке поддержку планируется оказывать проектам, предлагаемым к реализации в целях строительства малоэтажного и многоквартирного жилья экономкласса. (в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)

Кроме того, для достижения целей подпрограммы в течение 2011 - 2015 годов будет организована работа по следующим направлениям деятельности:

### Направления деятельности по реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование направления деятельности	Срок выполнения	Ответственные исполнители
1	Разработка порядка отбора проектов комплексного освоения и развития территорий в целях строительства жилья экономкласса для участия юридических лиц в подпрограмме	II квартал 2011 года	Минстрой Омской области
2	Отбор муниципальных образований Омской области и юридических лиц для участия в подпрограмме	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
3	Реализация проектов комплексного освоения и развития территорий в целях строительства жилья экономкласса	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
4	Контроль, мониторинг и оценка реализации проектов комплексного освоения и развития территорий в целях строительства жилья экономкласса	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области
5	Обобщение и распространение опыта реализации проектов комплексной застройки территорий с созданием управляющих компаний, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)



График реализации комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства и строительства жилья экономкласса на территории Омской области приведен в приложении к подпрограмме.

### 3. Сроки реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы осуществляется в течение 2011 - 2015 годов. Выделение отдельных этапов ее реализации не предполагается.

### 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Для реализации подпрограммы предусмотрено привлечение средств из федерального, областного, местного бюджетов, а также внебюджетных источников.

Средства федерального бюджета планируется привлекать в рамках подпрограммы "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050. (в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)

Средства областного бюджета для комплексного освоения площадок жилой застройки планируется привлекать на развитие социальной и дорожной инфраструктур в рамках Программы, иных долгосрочных целевых программ Омской области. (в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

Привлечение средств местных бюджетов предполагается на долевой основе в соответствии с законодательством.

Внебюджетные средства планируется привлекать за счет кредитов банков, собственных средств инвесторов на основе использования рыночных механизмов.

Кроме того, строительство подводящих инженерных сетей к новым жилым микрорайонам будет решаться в рамках инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с включением инвестиционной составляющей в тарифы и плату за присоединение к системам коммунальной инфраструктуры в соответствии с законодательством.

### 5. Объемы финансирования подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы из областного бюджета составит 540211,2 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 26.10.2011 N 209-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 385,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 26.10.2011 N 209-п, от 28.12.2011 N 268-п)

- в 2012 году - 229588,9 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 201237,3 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 50500,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 22.05.2013 N 117-п)

- в 2015 году - 58500,0 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 26.10.2011 N 209-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 22.05.2013 N 117-п)

Из общего объема расходы областного бюджета за счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера составят 101800,3 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 26.10.2011 N 209-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 385,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 26.10.2011 N 209-п, от 28.12.2011 N 268-п)

- в 2012 году - 23205,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 17210,3 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 30500,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 22.05.2013 N 117-п)

- в 2015 году - 30500,0 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 22.05.2013 N 117-п)

Из общего объема расходы областного бюджета за счет поступлений целевого характера составят 438410,9 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 0,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.10.2011 N 209-п)

- в 2012 году - 206383,9 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п)

- в 2013 году - 184027,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 20000,0 тыс. рублей;

- в 2015 году - 28000,0 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 26.10.2011 N 209-п, от 10.10.2012 N 210-п)

Прогнозируемый объем финансирования из местных бюджетов составит 11007,8 тыс. рублей, в том числе:

- в 2011 году - 1618,0 тыс. рублей;

- в 2012 году - 3236,0 тыс. рублей;

- в 2013 году - 3267,8 тыс. рублей;

- в 2014 году - 2273,8 тыс. рублей;

- в 2015 году - 612,2 тыс. рублей.

Прогнозируемый объем финансирования из внебюджетных источников составит 837554,6 тыс. рублей, в том числе:

- в 2011 году - 123106,2 тыс. рублей;

- в 2012 году - 246212,4 тыс. рублей;

- в 2013 году - 248641,2 тыс. рублей;

- в 2014 году - 173014,0 тыс. рублей;
- в 2015 году - 46580,8 тыс. рублей.

#### 6. Прогноз ожидаемых результатов реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит:

- сформировать эффективные механизмы регулирования градостроительной деятельности и развития инженерной, социальной и дорожной инфраструктуры на территории строительных площадок объектов жилищного строительства;
- увеличить долю годового ввода малоэтажных жилых домов и многоквартирных домов, отвечающих стандартам и требованиям жилья экономкласса;
- обеспечить развитие жилищного строительства и ввод в эксплуатацию жилья в следующих объемах: в 2011 году - 765 тыс. кв.м, в 2012 году - 798 тыс. кв.м, в 2013 году - 846 тыс. кв.м, в 2014 году - 985 тыс. кв.м, в 2015 году - 1145 тыс. кв.м;
- стабилизировать ситуацию на рынке жилищного строительства;
- увеличить объем частных инвестиций в жилищное строительство.

## 7. Перечень мероприятий подпрограммы

(в ред. Постановления Правительства Омской области  
от 21.09.2011 N 180-п)

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки реали- зации, годы	Исполнители	Источники финанси- рования	Объем финансирования, тыс. рублей					
					Всего за 2011 - 2015 годы	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, а также предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей, в том числе	2011 - 2012, 2014 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	15877,6	385	492,6	0	5500	9500
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	1427,7	385	42,7	0	500	500
				поступлений целевого характера	14449,9	0	449,9	0	5000	9000
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 26.10.2011 N 209-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 26.12.2013 N 368-п)										

1.1	Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами местного самоуправления в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса <*>, а также предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей			всего, в том числе за счет	2677,6	385	492,6	0	700	1100
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	827,7	385	42,7	0	200	200
				поступлений целевого характера	1849,9	0	449,9	0	500	900
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 26.10.2011 N 209-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
1.2	Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой			всего, в том числе за счет	13200	0	0	0	4800	8400
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	600	0	0	0	300	300
				поступлений целевого характера	12600	0	0	0	4500	8100

	земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, а также предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей									
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 26.10.2011 N 209-п, от 08.02.2012 N 28-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
2	Софинансирование строительства коммуникаций на территории строительных площадок объектов жилищного строительства <*>	2012 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	499686,4	0	205968,1	199718,3	45000	49000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	87210,3	0	10000	17210,3	30000	30000
				поступлений целевого характера	412476,1	0	195968,1	182508	15000	19000
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
2.1	Исключен. - Постановление									
Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п										
2.2	Исключен. - Постановление									
Правительства Омской области от 04.07.2012 N 131-п										
3	Софинансирование строительства автомобильных дорог и объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному	2012 - 2013 годы	Минстрой Омской области, Министерство развития транспортного комплекса Омской области,	всего, в том числе за счет	24647,2	0	23128,2	1519	0	0
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого	13162,3	0	13162,3	0	0	0

развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса <*>	органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	характера							
		поступлений целевого характера	11484,9	0	9965,9	1519	0	0	
		из них остаток средств на начало очередного финансового года	1519	0	0	1519	0	0	
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п, от 27.11.2013 N 310-п)									
4 - 4.1. Исключены. - Постановление Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п									
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ		всего, в том числе за счет	540211,2	385	229588,9	201237,3	50500	58500	
		налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	101800,3	385	23205	17210,3	30500	30500	
		поступлений целевого характера	438410,9	0	206383,9	184027	20000	28000	
		из них остаток средств на начало очередного финансового года	1519	0	0	1519	0	0	
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)									

-----  
 <\*> - Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется из областного бюджета путем предоставления межбюджетных трансфертов в соответствии с бюджетным законодательством.

#### 8. Система целевых индикаторов с методикой оценки эффективности реализации подпрограммы

Целевые индикаторы подпрограммы определены в разделе 8 Программы, их значения - в приложении N 2 к Программе.

Абзацы второй - шестой исключены. - Постановление Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п.

Эффективность реализации подпрограммы оценивается в соответствии с разделом 8 Программы.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

#### 9. Условия предоставления и расходования субсидий, критерии отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий, порядок предоставления и методика расчета субсидий местным бюджетам

Целью предоставления субсидий является возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами местного самоуправления в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, софинансирование строительства коммуникаций на территории строительных площадок объектов жилищного строительства, а также софинансирование строительства объектов социальной инфраструктуры и автомобильных дорог в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п, от 10.10.2012 N 210-п)

Общие условия предоставления субсидий, критерии отбора муниципальных образований Омской области и методика расчета субсидий установлены в разделе 9 Программы.

Абзац исключен. - Постановление Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п.

Порядок предоставления и размер субсидий на софинансирование строительства объектов социальной инфраструктуры и автомобильных дорог на земельных участках, предназначенных для строительства жилья экономкласса, определяется в соответствии с федеральным и областным законодательством.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п, от 10.10.2012 N 210-п)

Дополнительными условиями предоставления субсидий на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами местного самоуправления в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, являются:

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п; в ред. Постановлений Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- исполнение текущих обязательств по кредиту в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п)

- целевое использование кредита.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п)



Муниципальное образование Омской области для участия в отборе в целях предоставления субсидий на возмещение указанных выше затрат представляет в Минстрой Омской области следующие документы:

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п; в ред. Постановлений Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- заявление о возмещении затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту по форме, утвержденной Минстроем Омской области;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п)

- копию кредитного договора, заверенную главой муниципального образования Омской области и кредитной организацией, выдавшей кредит;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п)

- заверенную кредитной организацией выписку из ссудного счета о получении муниципальным образованием Омской области кредита;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п)

- заверенные кредитной организацией копии документов, подтверждающих своевременное исполнение текущих обязательств по кредиту в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п)

- заверенные финансовым органом муниципального образования Омской области документы, подтверждающие целевое использование полученного кредита;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п)

- расчет размера средств на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов, начисленных в текущем финансовом году по кредиту, по форме, утвержденной Минстроем Омской области.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п)

Предоставление субсидий на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами местного самоуправления в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, осуществляется из расчета предусмотренной кредитным договором процентной ставки, но не более ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату заключения кредитного договора, увеличенной на 9 процентных пунктов, путем перечисления денежных средств Минстроем Омской области муниципальному образованию Омской области.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п; в ред. Постановлений Правительства Омской области от 08.02.2012 N 28-п, от 19.12.2012 N 288-п)

Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов, начисленных и уплаченных по просроченной ссудной задолженности, не производится.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2011 N 242-п)

**График  
реализации комплексного освоения земельных участков  
в целях жилищного строительства и строительства жилья  
экономкласса на территории Омской области**

(в ред. Постановления Правительства Омской области  
от 10.04.2013 N 78-п)

N п/п	Наименование микрорайона (территории) комплексного освоения в целях жилищного строительства	Площадь осваиваемой территории, га	Общая площадь жилья, тыс. кв.м	Сроки реализации проекта, годы	Подготовка и утверждение право-устанавливающей документации на земельный участок	Подготовка и утверждение проектов планировки (генеральных планов)	Получение технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения	Площадь вводимого жилья (тыс. кв.м)					Виды объектов инженерной инфраструктуры (вне- и внутриплощадочные сети)	Состояние готовности инженерных коммуникаций, %. Сроки строительства		
								до 2010	Всего за 2011 - 2015 годы	2011	2012	2013			2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>1. Многоэтажное строительство</b>																
<b>Городской округ город Омск</b>																
1	Микрорайон "Заречье"	50,92	440,41	2007 - 2025 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	16,46	51,95	0,00	19,40	0,00	18,62	13,92	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%
2	Микрорайон "Новая Чукреевка"	171,32	1425,00	2007 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	30% 0% 0% 30% 0% 2007 - 2015 гг.
3	Микрорайон по ул. 3-я Енисейская (1-я очередь)	62,00	573,50	2007 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	42,00	0,00	0,00	24,80	0,00	17,20	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	95% 95% 95% 0% 95% 2011 - 2015 гг.
4	Микрорайон "Московка-2" (1-я очередь)	21,50	199,74	2006 - 2019 гг.	выполнен	выполнено	выполнено	4,30	42,44	0,00	9,63	25,13	7,68	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение водоотведение	60% 60% 60% 60% 2007 - 2018 гг.

5	Микрорайон "Кристалл"	11,00	167,07	2006 - 2017 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	95,70	71,73	0,00	0,00	62,27	0,00	6,46	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%
6	Микрорайон "Амурский"	163,85	1170,00	2015 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	57,61	0,00	9,32	27,49	20,80	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	95% 95% 95% 0% 95% 2011 - 2015 гг.
7	Микрорайон по ул. Волгоградской	1,88	32,17	2011 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	35,21	0,00	18,26	16,95	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 95% 95% 95% 90% 2008 - 2013 гг.
8	Микрорайон по просп. Космический	25,48	145,60	2008 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	58,75	84,01	31,69	22,86	22,56	6,90	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 95% 95% 95% 95% 2011 - 2012 гг.
9	Микрорайон по ул. Тюленина - Заозерная	7,11	69,64	2008 - 2014 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	38,90	32,44	11,88	0,00	0,00	20,56	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	95% 95% 95% 90% 95% 2011 - 2013 гг.
10	Жилая застройка ул. Жукова - Плеханова	3,58	35,58	2006 - 2012 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	28,58	27,97	27,97	0,00	0,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%
11	Микрорайон по ул. Дианова	4,16	56,55	2006 - 2011 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	28,58	23,14	23,14	0,00	0,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%
12	Микрорайон по ул. Перелета	3,87	34,94	2007 - 2012 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	30,27	4,67	0,00	4,67	0,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%
13	Микрорайон по ул. Суворова - 12 Декабря - Куломзинская -	3,66	39,37	2007 - 2012 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	25,32	14,05	0,00	14,05	0,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%

	Димитрова															
14	Микрорайон по ул. 1-ой, 2-ой Поселковой	5,98	54,17	2006 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	74,75	5,73	23,02	22,00	11,00	13,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение водоотведение	95% 95% 95% 95%
15	Микрорайон по ул. Тарской	8,88	84,20	2008 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	29,13	44,62	11,57	12,43	9,62	4,00	7,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение водоотведение	95% 95% 95% 95%
16	Жилая застройка по ул. 2-й Дачной - Волховстроя	2,14	26,38	2009 - 2011 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	13,33	13,05	13,05	0,00	0,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100%
17	Микрорайон N 5 (2-я очередь)	12,84	151,08	2004 - 2011 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	142,90	8,18	8,18	0,00	0,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%
18	Микрорайон N 5 (3-я очередь)	11,65	77,66	2012 - 2016 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%
19	Жилая застройка по просп. Комарова - Туполева	5,38	67,70	2011 - 2018 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	16,46	46,62	0,00	22,02	17,30	7,30	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение	95% 95% 95% 95%
20	Жилая застройка по ул. 70 лет Октября - б. Архитекторов - пр. Комарова	5,37	63,65	2013 - 2019 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	80% 90% 95% 0% 90%
21	Жилая застройка по б. Архитекторов - Ватутина	5,24	92,00	2012 - 2017 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	63,57	0,00	0,00	43,91	19,66	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение водоотведение	95% 95% 95% 95%

22	Жилая застройка по ул. Перелета	1,36	15,40	2009 - 2012 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	9,15	6,25	6,25	0,00	0,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%
23	Жилая застройка по ул. Октябрьской - Волховстрой - Кемеровской - Вавилова	2,05	37,33	2009 - 2014 гг.	выполнено	2011 год	выполнено	22,13	18,05	4,27	6,98	0,00	6,80	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100%
Точечная застройка многоэтажных домов, включая дома индивидуальных застройщиков, г. Омск								1181,76	152,64	225,04	119,97	296,68	387,43			
Омский муниципальный район																
24	с. Троицкое, жилой комплекс "Ясная Поляна"	55,70	313,00	2006 - 2016 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	76,60	60,33	35,33	0,00	25,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 60% 2011 - 2016 гг.
25	Микрорайон "Жилой парк "Врубелево"	16,00	108,70	2008 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	24,00	41,00	0,00	0,00	0,00	17,00	24,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение водоотведение	0% 0% 0% 0% 2008 - 2015 гг.
Точечная застройка многоэтажных домов, включая дома индивидуальных застройщиков, муниципальные районы									77,34	29,34	12,00	12,00	12,00	12,00		
2. Малоэтажное строительство																
Городской округ город Омск																
26	Жилая застройка по ул. Лобова в микрорайоне "Московка-3" (1-я очередь)	4,40	3,75	2011 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	3,75	0,00	0,00	1,00	1,00	1,75	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	0% 0% 0% 0% 0% 2012 - 2015 гг.
27	Жилая застройка по ул. 21-й Амурской - ул. Завертеева	3,98	3,63	2011 г.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	3,63	3,63	0,00	0,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%

28	пос. Чукреевка - ул. Кондратюка	16,30	44,41	2006 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	44,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%
29	Жилая застройка ул. Волгоградской - ул. 4-й Солнечной	0,70	2,64	2011 - 2013 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	1,44	1,20	0,60	0,00	0,30	0,30	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%
30	Жилая застройка ул. 3-й Островской	2,03	4,50	2013 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	4,50	0,00	0,00	1,50	1,50	1,50	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%
31	Жилая застройка ул. Мельничной	1,07	17,67	2014 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	2013 год	0,00	17,67	0,00	0,00	0,00	8,84	8,83	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	0% 0% 0% 0% 0% 2014 - 2015 гг.
32	Жилая застройка ул. Яблонево	3,32	3,98	2014 - 2011 гг.	выполнено	2014 год	выполнено	0,00	3,98	0,00	3,98	0,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%
33	Квартал индивидуальны х жилых домов с прилегающими участками по ул. Коттеджной	4,80	20,00	2014 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	10,00	10,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	0% 0% 0% 0% 0% 2013 - 2015 гг.
34	пос. Береговой	3,74	1,89	2013 - 2015 гг.	выполнено	2013 год	выполнено	0,00	1,89	0,00	0,00	0,63	0,63	0,63	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	0% 0% 0% 0% 0% 2013 - 2015 гг.
35	пос. Юбилейный	1,53	2,60	2013 - 2015 гг.	выполнено	2013 год	выполнено	0,00	2,60	0,00	0,00	0,87	0,87	0,86	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	0% 0% 0% 0% 0% 2013 - 2015 гг.

36	Микрорайон "Агродеревня", ул. Заозерная	5,28	19,20	2012 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	14,40	0,00	0,00	4,80	4,80	4,80	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	0% 0% 0% 0% 0%	2012 - 2015 гг.	
37	Квартал малоэтажной жилой застройки "Рябиновка" (микрорайон "Солнечный")	49,00	50,00	2011 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	50,00	0,00	0,00	10,00	15,00	25,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение водоотведение	0% 0% 0% 0%	2012 - 2015 гг.	
Точечная застройка малоэтажных домов, включая дома индивидуальных застройщиков, г. Омск									301,17	99,97	76,61	60,90	37,06	26,63				
Азовский немецкий национальный муниципальный район																		
38	с. Азово, квартал "Вера"	3,00	9,10	2011 - 2014 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	9,10	3,30	1,10	2,00	2,70	0,00	электроснабжение водоснабжение теплоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 100% 100% 100% 100%	2011 - 2012 гг.	
39	с. Азово, квартал "Возрождение"	3,50	3,20	2011 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	3,20	0,50	0,00	0,90	0,90	0,90	электроснабжение водоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 95% 100% 90%	2011 - 2013 гг.	
40	с. Азово, квартал "Степной"	51,80	25,20	2010 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	7,00	0,50	0,53	1,7	2,00	2,27	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	100% 20% 20%	2011 - 2015 гг.	
41	д. Мирная Долина, квартал "Южный"	8,90	3,20	2011 - 2017 гг.	выполнено	выполнено	2013 год	0,00	2,00	0,20	0,00	0,60	0,60	0,60	электроснабжение водоснабжение	30% 30%	2011 - 2015 гг.	
42	с. Сосновка, квартал "Западный"	50,00	18,00	2012 - 2018 гг.	выполнено	2013 год	2013 год	0,00	9,00	0,00	0,00	3,00	3,00	3,00	электроснабжение водоснабжение	10% 10%	2011 - 2014 гг.	
43	с. Поповка, квартал "Солнечный"	4,50	1,60	2011 - 2016 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	1,30	0,20	0,00	0,30	0,40	0,40	электроснабжение водоснабжение	30% 30%	2011 - 2013 гг.	
Большереченский муниципальный район																		

44	р.п. Большережье, микрорайон "Форпост"	260,0 (100,0 - первая очередь)	8,00	2012 - 2015 гг.	2013 год	2013 год (генеральный план утвержден)	2014 год	0,00	8,00	0,00	0,00	0,00	3,00	5,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	0% 0% 0% 2014 - 2015 гг.
45	Комплексная застройка с. Красный Яр	15,00	2,9	2009 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	Выполнено Газ - 2015 год	0,60	2,30	0,50	0,50	0,50	0,30	0,50	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	100% 100% 0% 2010 - 2015 гг.
Большеуковский муниципальный район																
46	с. Большие Уки (район аэропорта)	81,50	20,00	2004 - 2020 гг.	по мере поступления заявлений от физических и юридических лиц	2013 год	по мере поступления заявлений от физических и юридических лиц	3,60	4,70	0,91	0,70	1,00	1,00	1,09	электроснабжение водоснабжение	100% 30% 2011 - 2015 гг.
47	с. Аев, микрорайон "Молодежный"	20,00	6,50	2006 - 2020 гг.	по мере поступления заявлений от физических и юридических лиц	2013 год	по мере поступления заявлений от физических и юридических лиц	0,30	1,30	0,10	0,35	0,20	0,30	0,35	электроснабжение водоснабжение	20% 20% 2012 - 2015 гг.
Горьковский муниципальный район																
48	р.п. Горьковское, микрорайон "Восточный"	50,00	5,90	2013 - 2018 гг.	2013 год	2013 год	2013 год	0,00	3,91	0,00	0,00	0,90	1,28	1,73	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	15% 0% 10% 2013 - 2015 гг.
49	д. Богданово, микрорайон "Заречный"	110,00	5,75	2012 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	2013 год	0,00	5,75	0,00	0,00	1,25	2,10	2,40	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	30% 0% 0% 2013 - 2015 гг.
50	с. Октябрьское, микрорайон "Лесной"	50,00	3,53	2013 - 2015 гг.	2013 год	2013 год	2013 год	0,00	3,53	0,00	0,00	0,81	1,14	1,58	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	30% 0% 0% 2013 - 2015 гг.
51	д. Березовка, микрорайон "Обережное-1"	28,79	3,50	2012 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	2013 год	0,00	3,50	0,00	0,00	0,80	1,25	1,45	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	50% 0% 0% 2013 - 2014 гг.
Знаменский муниципальный район																



52	с. Знаменское (пос. льнозавода)	16,50	18,24	2010 - 2020 гг.	межевание проводит- ся точечным методом по мере поступле- ния заявлений от физичес- ких и юридичес- ких лиц	2013 год	выполнено	0,79	7,15	0,72	1,23	1,50	1,80	1,90	электроснабжение водоснабжение	100% 22% 2010 - 2014 гг.
Исилькульский муниципальный район																
53	г. Исилькуль, микрорайон "Ноябрьский"	59,00	45,70	2010 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	по мере поступле- ния заявлений от физически х и юридичес- ких лиц	0,07	7,3	2,34	1,66	1,00	1,10	1,20	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	96% 35% 25% 2011 - 2015 гг.
54	г. Исилькуль, микрорайон "Павловка", ул. Академическая	29,27	12,00	2010 - 2020 гг.	выполнено	2013 год	по мере поступле- ния заявлений от физически х и юридичес- ких лиц	3,63	1,33	0,57	0,46	0,00	0,10	0,20	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	92% 47% 47% 2011 - 2015 гг.
55	с. Солнцевка, микрорайон "Восточный"	8,20	3,10	2010 - 2020 гг.	выполнено	2013 год	по мере поступле- ния заявлений от физически х и юридичес- ких лиц	0,00	0,88	0,00	0,28	0,15	0,20	0,25	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	87% 0% 0% 2011 - 2015 гг.
56	с. Солнцевка, микрорайон "Лесной"	10,60	4,10	2010 - 2020 гг.	выполнено	2013 год	по мере поступле- ния заявлений от физически х и юридичес-	0,60	1,56	0,00	0,56	0,30	0,35	0,35	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	87% 0% 0% 2011 - 2015 гг.

							ких лиц									
57	п. Боевой, микрорайон "Березовый"	3,8	1,90	2010 - 2020 гг.	выполнено	2013 год	по мере поступле- ния заявлений от физически х и юридичес- ких лиц	0,00	0,90	0,00	0,00	0,30	0,30	0,30	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	40% 2012 год; 20% 20% 2011 - 2012 гг.
Калачинский муниципальный район																
58	г. Калачинск, микрорайон "Заречный"	47,00	2,90	2012 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,0	2,90	1,00	0,50	0,50	0,50	0,40	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	15% 15% 10% 2012 - 2015 гг.
59	г. Калачинск, микрорайон "Заовражный"	70,00	18,00	2012 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	2013 год	0,40	11,60	1,21	2,79	2,80	2,80	2,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	50% 10% 40% 2011 - 2015 гг.
60	г. Калачинск, микрорайон "Западный"	64,00	3,80	2012 - 2020 гг.	выполнено	2014 год	2014 год	0,00	2,30	0,00	0,00	0,50	0,80	1,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	10% 10% 10% 2012 - 2015 гг.
61	г. Калачинск, микрорайон "Солнечный"	98,00	10,00	2012 - 2025 гг.	2013 год	выполнено	2013 год	0,00	3,02	0,00	0,72	0,70	0,70	0,90	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	5% 3% 3% 2012 - 2025 гг.
Колосовский муниципальный район																
62	с. Колосовка, пос. "Взлетный"	62,35	6,50	2010 - 2020 гг.	межевание проводит- ся точечным методом по мере поступле- ния заявлений от физичес- ких и юридичес- ких лиц	2014 год	2014 год	0,21	3,00	0,34	0,20	0,80	0,83	0,83	электроснабжение водоснабжение	50% 0% 2011 - 2020 гг.

63	с. Колосовка, ул. Солнечная	8,30	2,46	2010 - 2020 гг.	межевание проводит- ся точечным методом по мере поступле- ния заявлений от физичес- ких и юридичес- ких лиц	2014 год	2014 год	0,19	1,34	0,07	0,17	0,35	0,35	0,40	электроснабжение водоснабжение	45% 20% 2011 - 2020 гг.
64	с. Колосовка, ул. Рабочая	4,20	2,24	2011 - 2015 гг.	межевание проводит- ся точечным методом по мере поступле- ния заявлений от физичес- ких и юридичес- ких лиц	2014 год	2014 год	0,00	2,24	0,64	0,40	0,40	0,40	0,40	электроснабжение водоснабжение	97% 60% 2011 - 2015 гг.
Кормиловский муниципальный район																
65	р.п. Кормиловка, микрорайон "Восточный"	36,95	13,80	2011 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	4,73	0,81	0,42	0,50	1,50	1,50	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	90% 0% 0% 2013 - 2015 гг.
Крутинский муниципальный район																
66	р.п. Крутинка, северо- восточная часть	15,00	4,20	2012 - 2020 гг.	2013 год	2013 год	2013 год	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,50	0,50	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	0% 20% 7% 2013 - 2015 гг.
67	р.п. Крутинка, ул. Юбилейная	20,00	4,75	2012 - 2020 гг.	2013 год	2013 год	2013 год	0,00	2,8	0,00	0,00	0,30	1,20	1,30	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	30% 20% 20% 2013 - 2015 гг.
68	р.п. Крутинка, ул. Омская	17,00	4,40	2012 - 2020 гг.	2014 год	2014 год	2014 год	0,00	0,80	0,00	0,00	0,00	0,30	0,50	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	30% 20% 20% 2014 - 2015 гг.
Любинский муниципальный район																

69	р.п. Любинский, микрорайон "Западный"	52,14	8,81	2011 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	8,81	0,81	2,00	2,00	2,00	2,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	50% 50% 50% 2011 - 2015 гг.
70	р.п. Красный Яр, микрорайон "Северо-восточный"	33,98	3,11	2010 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	1,40	1,71	0,21	0,00	0,50	0,50	0,50	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	60% 60% 60% 2010 - 2014 гг.
Марьяновский муниципальный район																
71	р.п. Марьяновка, микрорайон "Северный"	26,00	7,51	2011 - 2015 гг.	2013 год	выполнено	2013 год	0,00	7,51	0,12	0,79	0,96	1,8	3,84	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	20% 10% 20% 2011 - 2015 гг.
72	пос. Конезаводский, северовосточная часть	40,00	7,29	2010 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	7,29	0,25	0,56	1,80	2,52	2,16	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	90% 100% 100% 2011 - 2014 гг.
73	пос. Конезаводский, микрорайон "Солнечный"	100,00	12,00	2013 - 2015 гг.	2013 год	2013 год	2013 год	0,00	12,00	0,00	0,00	0,00	4,80	7,20	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	0% 0% 0% 2013 - 2015 гг.
Москаленский муниципальный район																
74	д. Нейфельд	7,50	2,40	2011 - 2015 гг.	выполнено	2013 год	Выполнено Газ - 2015 год	0,00	2,40	0,00	0,50	0,50	0,50	0,90	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	100% 0% 0% 2011 - 2015 гг.
75	д. Волчанка	12,30	4,05	2012 - 2015 гг.	2013 год	2013 год	2013 - 2015 гг.	0,00	4,05	0,00	0,50	1,00	1,50	1,05	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	20% 0% 0% 2012 - 2015 гг.
Муромцевский муниципальный район																
76	р.п. Муромцево, ул. Чехова - ул. Рабочая - ул. Учебная	15,00	3,08	2000 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	по мере поступления заявлений от физических и юридических лиц	0,78	2,30	1,20	0,30	0,30	0,30	0,20	электроснабжение водоснабжение	100% 70% 2010 - 2013 гг.
Называевский муниципальный район																

77	г. Называевск, площадка "Молодежная" (ул. Фестивальная, Мира, Конева)	2,40	2,34	2011 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	2,34	0,00	0,14	0,70	0,70	0,80	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	100% 100% 60% 2011 - 2014 гг.
Нижнеомский муниципальный район																
78	с. Нижняя Омка, ул. Кирова - ул. Титова - ул. Ленина - ул. Южная	6,0	1,94	2011 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	1,94	0,58	0,68	0,68	0,00	0,00	электроснабжение газоснабжение	80% 100% 100% 2011 - 2013 гг.
79	с. Нижняя Омка, ул. Майская	12,0	2,16	2011 - 2015 гг.	2013 год	2013 год	2013 - 2015 гг.	0,00	2,16	0,00	0,00	0,72	0,72	0,72	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	0% 0% 0% 2013 - 2015 гг.
80	с. Нижняя Омка, квартал "Молодежный"	12,0	5,40	2011 - 2020 гг.	2013 год	2013 год	2013 - 2015 гг.	0,00	1,40	0,00	0,00	0,00	0,60	0,80		0% 0% 0% 2013 - 2015 гг.
Нововаршавский муниципальный район																
81	р.п. Нововаршавка, микрорайон "Молодежный"	65,80	42,60	2010 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,70	6,38	0,38	0,90	1,40	1,80	1,90	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	70% 40% 15% 2011 - 2020 гг.
82	р.п. Большегривское, микрорайон "Юбилейный"	29,80	13,20	2011 - 2020 гг.	выполнено	2013 год	выполнено	0,00	3,55	0,00	0,00	1,05	2,00	0,50	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	10% 20% 0% 2011 - 2020 гг.
83	р.п. Нововаршавка, микрорайон "Береговой"	16,20	8,60	2013 - 2030 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	4,20	0,00	0,00	0,30	1,40	2,50	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	100% 0% 0% 2011 - 2020 гг.
Одесский муниципальный район																
84	с. Одесское, микрорайон "Дачный"	30,00	4,00	2011 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	2013 год	0,00	4,00	0,00	0,00	0,50	1,50	2,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	100% 10% 20% 2012 - 2013 гг.
85	с. Генераловка	8,00	2,00	2011 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	2013 год	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,80	1,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	0% 0% 100% 2012 - 2014 гг.
Оконешниковский муниципальный район																

86	р.п. Оконешниково, ул. Маршала Жукова	0,5	0,43	2011 - 2012 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	0,43	0,31	0,12	0,00	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	100% 100% 100% 2011 - 2012 гг.
87	р.п. Оконешниково, площадка Пионерская	1,80	0,16	2013 - 2015 гг.	2013 год	2014 год	2013 - 2014 гг.	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,08	0,08	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	0% 0% 0% 2013 - 2015 гг.
Омский муниципальный район																
88	пос. "Загородный- 2", с. Андреевка	48,40	20,60	2010 - 2016 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,16	15,44	0,00	0,00	3,42	3,42	8,60	электроснабжение водоснабжение газоснабжение водоотведение	20% 80% 0% 80% 2011 - 2016 гг.
89	ТИЗ "Рассвет", пос. Ростовка	40,00	17,00	2008 - 2016 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	11,48	1,43	0,85	2,40	3,40	3,40	электроснабжение водоснабжение газоснабжение водоотведение	100% 10% 0% 0% 2008 - 2015 гг.
90	Микрорайон "Александров- ская усадьба"	308,00	230,00	2009 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	38,73	1,23	0,00	0,50	12,00	25,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение водоотведение	1,5% 4,4% 85% 4,4% 2011 - 2016 гг.
91	Микрорайон в с. Новомосковка Богословского сельского поселения	150,00	70,00	2012 - 2020 гг.	2013 год	2013 год	2013 год	0,00	18,20	0,00	0,00	0,50	7,70	10,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	0% 0% 0% 2013 - 2017 гг.
Павлоградский муниципальный район																
92	р.п. Павлоградка, микрорайон "Магистральны й"	40,00	15,90	2012 - 2015 гг.	2013 год	2013 год	2013 год	0,00	15,90	0,00	0,00	4,80	5,20	5,90	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	0% 0% 0% 2013 - 2014 гг.
Полтавский муниципальный район																
93	д. Черноморка, жилой квартал малозэтажной застройки, 2- я очередь	44,50	8,98	2012 - 2022 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	2,98	0,00	0,00	0,98	1,00	1,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	70% 5% 30% 2011 - 2014 гг.
Русско-Полянский муниципальный район																

94	р.п. Русская Поляна, жилой микрорайон "Павловский"	72,00	36,00	2005 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	13,50	13,85	7,97	2,26	1,21	1,21	1,20	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	80% 85% 80% 2010 - 2013 гг.
Саргатский муниципальный район																
95	р.п. Саргатское, микрорайон "село Светлое"	100,00	30,00	2008 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	15,02	7,25	2,00	0,75	1,00	1,50	2,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	80% 90% 100% 2011 - 2015 гг.
96	с. Нижнеиртышское, южная часть	50,00	10,00	2012 - 2018 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	1,99	0,00	0,19	0,50	0,60	0,70	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	0% 0% 80% 2013 - 2015 гг.
Седельниковский муниципальный район																
97	с. Седельниково, микрорайон "Южный"	54,03	29,74	2010 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	2,40	7,95	1,80	0,15	1,80	2,00	2,20	электроснабжение водоснабжение	100% 100%
Таврический муниципальный район																
98	р.п. Таврическое, микрорайон "Северный"	79,00	25,00	2011 - 2017 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	20,22	4,90	1,32	6,00	5,00	3,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	80% 25% 5% 2011 - 2015 гг.
99	р.п. Таврическое, микрорайон "Омский"	21,00	14,00	2010 - 2017 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	2,60	11,98	2,30	3,98	2,00	2,20	1,50	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	80% 60% 30% 2010 - 2015 гг.
Тарский муниципальный район																
100	г. Тара, микрорайон "Пригородный"	52,00	8,40	2008 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	3,00	3,80	1,20	1,80	0,80	0,00	0,00	электроснабжение водоснабжение	85% 40% 2015 год
101	г. Тара, микрорайон "Опытный"	60,00	18,50	2010 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,90	17,60	3,40	3,90	3,40	3,50	3,40	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	85% 30% 10% 2010 - 2015 гг.
102	г. Тара, микрорайон "Чкаловский"	65,00	22,70	2010 - 2015 гг.	2013 год	2013 год	выполнено	2,50	19,50	3,00	4,00	4,00	4,00	4,50	электроснабжение водоснабжение	80% 40% 2013 - 2015 гг.
103	г. Тара, микрорайон "Широково"	20,00	5,60	2012 - 2015 гг.	2013 год	2013 год	2013 год	0,00	5,50	0,00	1,00	1,50	1,50	1,50	электроснабжение водоснабжение	25% 20% 2012 - 2015 гг.

104	г. Тара, микрорайон "Аэропорт"	40,00	11,00	2013 - 2015 гг.	2013 год	2013 год	2013 год	0,00	11,00	0,00	0,00	3,00	4,00	4,00	электроснабжение водоснабжение	20% 10% 2013 - 2015 гг.
105	с. Чекрушево	33,00	9,00	2010 - 2015 гг.	выполнено	2013 год	2013 год	1,00	8,00	1,60	1,20	1,60	1,60	2,00	электроснабжение водоснабжение	100% 40% 2011 - 2015 гг.
Тевризский муниципальный район																
106	р.п. Тевриз, микрорайон "Юбилейный"	32,00	14,40	2011 - 2015 гг.	2013 год	2013 год	2013 год	0,00	14,40	1,10	2,80	3,00	3,50	4,00	электроснабжение водоснабжение	43% 40% 2011 - 2015 гг.
Тюкалинский муниципальный район																
107	г. Тюкалинск, микрорайон "Сибирский"	80,00	25,00	2011 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	2013 год	0,00	5,00	0,10	0,30	1,00	1,50	2,10	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	38% 0% 0% 2011 - 2015 гг.
Усть-Ишимский муниципальный район																
108	с. Усть-Ишим, микрорайон по ул. Агалакова	95,00	39,06	2013 - 2020 гг.	выполнено	2013 год	2013 год	0,00	6,00	0,00	0,00	0,00	3,00	3,00	электроснабжение водоснабжение	0% 0% 2013 - 2015 гг.
109	с. Усть-Ишим, микрорайон по ул. Молодежная	60,00	19,41	2013 - 2020 гг.	выполнено	2013 год	2013 год	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,500	электроснабжение водоснабжение	0% 0% 2013 - 2015 гг.
Черлакский муниципальный район																
110	р.п. Черлак, квартал жилой застройки "Юго- восточный"	96,00	12,00	2010 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	2,00	10,00	2,60	1,70	2,00	2,00	1,70	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	60% 40% 10% 2011 - 2015 гг.
111	с. Иртыш, квартал жилой застройки "Северный"	40,00	6,00	2010 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	1,50	4,50	1,40	1,07	1,26	0,77	0,00	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	100% 15% 25% 2011 - 2015 гг.
112	с. Иртыш, квартал жилой застройки "Юбилейный"	17,60	3,50	2010 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	2013 год	0,00	3,50	0,00	1,10	0,80	0,80	0,80	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	80% 60% 0% 2011 - 2015 гг.
Шербакульский муниципальный район																
113	р.п. Шербакуль, микрорайон "Южный"	34,62	16,47	2009 - 2020 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,34	4,44	0,42	0,32	0,70	1,50	1,50	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	20% 8% 8% 2011 - 2016 гг.



114	с. Екатеринославка, площадка комплексной застройки по ул. 65 лет Победы	4,80	2,16	2010 - 2015 гг.	выполнено	выполнено	выполнено	0,00	2,16	0,35	0,28	0,51	0,51	0,51	электроснабжение водоснабжение газоснабжение	100% 8% 0% 2011 - 2015 гг.
	Точечная застройка малоэтажных домов, включая дома индивидуальных застройщиков, муниципальные районы								1512,2	283	268,28	263,0	302,0	395,2		
	Всего								4539,00	765,00	798,00	846,00	985,00	1145,00		

## **Подпрограмма "Формирование документов территориального планирования"**

(в ред. Постановлений Правительства Омской области  
от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п,  
от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п,  
от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п,  
от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п,  
от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)

### 1. Сущность решаемых подпрограммой проблем

В Омской области в настоящее время утверждена Схема территориального планирования Омской области и план ее реализации, региональные нормативы градостроительного проектирования.

На муниципальном уровне утверждены:

- местные нормативы градостроительного проектирования в 314 муниципальных образованиях, расположенных на территории Омской области;
- генеральный план городского округа город Омск, план его реализации и правила землепользования и застройки;
- 358 генеральных планов городских и сельских поселений;
- правила землепользования и застройки для 365 поселений.

В муниципальных образованиях подготовлено более 30 проектов планировки территорий для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Проекты планировки подготовлены практически на всю территорию города Омска.

Вместе с тем процесс территориального планирования в Омской области сдерживается отсутствием планово-картографических материалов на значительную часть поселений. В связи с этим подпрограммой предусмотрены мероприятия по завершению создания опорно-межевой сети и подготовке планово-картографической основы населенных пунктов Омской области, необходимой для разработки градостроительной документации и архитектурно-строительного проектирования.

В соответствии с соглашением о взаимодействии (сотрудничестве) между Правительством Омской области и Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства от 18 февраля 2009 года N С-20, от 10 марта 2009 года N 3-С по реализации Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и по результатам принятого решения Правительственной комиссией по развитию жилищного строительства необходимо обеспечить подготовку земельных участков, находящихся в федеральной собственности, для комплексного освоения в целях жилищного строительства.

Реализация подпрограммы позволит обеспечить исполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечить правовое регулирование градостроительной деятельности и земельных отношений, оптимизировать процедуру формирования и предоставления земельных участков для строительства и получения разрешения на строительство, сократить количество согласований при предоставлении земельных участков, завершить разработку и утверждение административных регламентов исполнения органами государственной власти и органами местного самоуправления функций, непосредственно влияющих на ход реализации инвестиционно-строительных проектов.

### 2. Цель и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является создание опережающих предложений по предоставлению земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, в том числе на основе совместной работы с Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства (далее - Фонд РЖС),

посредством подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий, а также обеспечение исполнения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Для достижения цели подпрограммы необходимо решение следующих задач:

- завершение создания опорно-межевой сети по всем муниципальным образованиям Омской области в местной системе координат (МСК-55-2008) и подготовки планово-картографической основы населенных пунктов Омской области с организацией регистрации и учета инженерных изысканий для подготовки градостроительной документации и архитектурно-строительного проектирования и интеграцией с информационными системами обеспечения градостроительной деятельности муниципальных образований Омской области; (в ред. Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п)

- подготовка 32 схем территориального планирования муниципальных районов Омской области;

- подготовка новых генеральных планов городских и сельских поселений, в первую очередь районных центров Омской области.

Достиженные результаты при реализации подпрограммы будут способствовать подготовке и утверждению органами местного самоуправления градостроительной документации, в том числе:

- правил землепользования и застройки муниципальных образований Омской области;
- документации по планировке территорий в целях комплексной жилой застройки, в том числе не менее 40 проектов планировки;
- местных нормативов градостроительного проектирования.

Кроме того, для достижения целей подпрограммы в течение 2011 - 2015 годов будет организована работа по следующим направлениям деятельности:

#### Направления деятельности по реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование направления деятельности	Срок выполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
Формирование документов территориального планирования			
1	Формирование предложений по корректировке, подготовке новых документов территориального планирования	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
2	Подготовка, согласование и утверждение схем территориального планирования муниципальных районов	2011 год	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
3	Подготовка, согласование и утверждение генеральных планов поселений	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
Подготовка документации по описанию опорно-межевых знаков на территории Омской области, создание планово-картографической основы населенных пунктов Омской области, в том числе регистрация и учет инженерных изысканий, интеграция с информационными системами обеспечения градостроительной деятельности муниципальных образований Омской области  (в ред. Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п)			

4	Подготовка документации по высотной привязке мест крепления базовых станций спутниковой опорной межевой сети Омской области	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области
5	Трансформирование растровых топографических планов населенных пунктов Омской области в местную региональную систему координат (МСК-55-2008)	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области
6	Создание планово-картографической основы населенных пунктов Омской области, регистрация и учет инженерных изысканий, интеграция с информационными системами обеспечения градостроительной деятельности муниципальных образований Омской области	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области
Взаимодействие с Фондом РЖС			
7	Формирование предложений, перечней и документов об использовании земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, в рамках Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства"	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
8	Организация взаимного обмена методической, аналитической и иной информацией с Фондом РЖС, ведение мониторинга по использованию земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, в целях жилищного и иного строительства.	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области
9	Согласование плана мероприятий Фонда по жилищному строительству на земельных участках, переданных для формирования имущества Фонда РЖС	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области
10	Осуществление мероприятий по передаче Омской области земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в соответствии с федеральным законодательством <*>	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
Снижение административных барьеров в строительстве			
11	Оказание организационной и	2011 - 2015	Минстрой Омской области,

	методической поддержки органам местного самоуправления в подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования, ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности	годы	органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
12	Осуществление контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности органами местного самоуправления при принятии ими решений о градостроительном регулировании территорий	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области
13	Организация работы с заказчиками и инвесторами в режиме "Одного окна"	II квартал 2011 года	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)

-----  
<\*> - Перечень земельных участков, находящихся в федеральной собственности, планируемых для передачи Омской области в соответствии с федеральным законодательством, приведен в приложении к подпрограмме.

### 3. Сроки реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы осуществляется в течение 2011 - 2015 годов. Выделение отдельных этапов ее реализации не предполагается.

### 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Подпрограмма предполагает осуществление софинансирования расходов по подготовке документов территориального планирования муниципальных образований Омской области. Для указанных целей, помимо средств областного бюджета, предполагается привлечение средств местных бюджетов в соответствии с законодательством.

### 5. Объемы финансирования подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы из областного бюджета в 2011 - 2015 годах составит 106207,92 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 20182,4 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п)

- в 2012 году - 20374,1 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 20063,42 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 18688,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п)

- в 2015 году - 26900,0 тыс. рублей.  
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п)

Из общего объема расходы областного бюджета за счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера составят 106207,92 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 20182,4 тыс. рублей;  
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п)

- в 2012 году - 20374,1 тыс. рублей;  
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 20063,42 тыс. рублей;  
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 18688,0 тыс. рублей;  
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п)

- в 2015 году - 26900,0 тыс. рублей.  
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п)

Прогнозируемый объем финансирования из местных бюджетов составит 12350,0 тыс. рублей, в том числе:

- в 2011 году - 3350,0 тыс. рублей;

- в 2012 году - 3300,0 тыс. рублей;

- в 2013 году - 2200,0 тыс. рублей;

- в 2014 году - 1800,0 тыс. рублей;

- в 2015 году - 1700,0 тыс. рублей.

#### 6. Прогноз ожидаемых результатов реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит:

- завершить подготовку современной опорно-межевой сети на территории Омской области;

- определить территории муниципальных образований Омской области, предназначенные для жилищного строительства;

- подготовить на основе документов территориального планирования документацию по планировке территорий для комплексного освоения в целях жилищного строительства и размещения объектов регионального и местного значения, в том числе не менее 40 проектов планировки;

- оптимизировать временные и финансовые затраты на формирование и предоставление земельных участков, устранить административные барьеры в этой сфере;

- создать эффективные механизмы регулирования градостроительной деятельности и земельных отношений в процессе организации жилищного строительства с учетом документов градостроительного зонирования;

- создать условия для привлечения дополнительных инвестиционных ресурсов в сфере жилищного строительства.

## 7. Перечень мероприятий подпрограммы

(в ред. Постановления Правительства Омской области  
от 21.09.2011 N 180-п)

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки реали- зации, годы	Исполнители	Источники финанси- рования	Объем финансирования, тыс. рублей					
					Всего за 2010 - 2015 годы	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подготовка документов территориального планирования <*>	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	101910,4	20182,4	19375	19765	17688	24900
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	101910,4	20182,4	19375	19765	17688	24900
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
2	Подготовка документации по описанию опорно-межевых знаков на территории Омской области, создание планово-картографической основы населенных пунктов Омской области, в том числе	2012 - 2015 годы	Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	3297,52	0	999,1	298,42	1000	1000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	3297,52	0	999,1	298,42	1000	1000

	регистрация и учет инженерных изысканий, интеграция с информационными системами обеспечения градостроительной деятельности муниципальных образований Омской области									
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 04.07.2012 N 131-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
3	Подготовка документов для передачи земельных участков и иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, для управления и распоряжения ими Омской областью	2015 год	Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	1000	0	0	0	0	1000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	1000	0	0	0	0	1000
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)										
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ				всего, в том числе за счет	106207,92	20182,4	20374,1	20063,42	18688	26900
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	106207,92	20182,4	20374,1	20063,42	18688	26900
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 04.04.2012 N 69-п, от										



29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 26.12.2013 N 368-п)

-----  
<\*> - Финансирование мероприятия подпрограммы осуществляется из областного бюджета путем предоставления межбюджетных трансфертов в соответствии с бюджетным законодательством.

### 8. Система целевых индикаторов с методикой оценки эффективности реализации подпрограммы

Целевые индикаторы подпрограммы определены в разделе 8 Программы, их значения - в приложении N 2 к Программе.

Абзацы второй - седьмой исключены. - Постановление Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п.

Эффективность реализации подпрограммы оценивается в соответствии с разделом 8 Программы.  
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

### 9. Условия предоставления и расходования субсидий, критерии отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий, порядок предоставления и методика расчета субсидий местным бюджетам

Целью предоставления субсидий местным бюджетам является софинансирование работ по подготовке документов территориального планирования муниципальных образований Омской области.

В приоритетном порядке софинансирование работ по подготовке документов территориального планирования осуществляется:

1) на продолжение или завершение работ по подготовке документов территориального планирования, начатых в предыдущие финансовые годы с привлечением средств из областного бюджета;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п)

2) на продолжение или завершение работ по подготовке документов территориального планирования, начатых органами местного самоуправления Омской области за счет средств местного бюджета;

3) при отсутствии документов территориального планирования;

4) в связи с окончанием срока реализации документов территориального планирования.

Условия предоставления субсидий, критерии отбора муниципальных образований Омской области и методика расчета субсидий установлены в разделе 9 Программы.

Приложение  
к подпрограмме

### Перечень земельных участков, находящихся в федеральной собственности, планируемых для передачи Омской области в соответствии с федеральным законодательством

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Площадь части земельного участка, предлагаемой к использованию (га)	Срок принятия решения по управлению и распоряжению земельными участками	Срок освоения
1	2	3	4	5	6	7
1	Омская область, г. Омск, Советский	55:36:070106:3147	18,2	3,08	2011 год	2015 год

	административный округ, просп. Королева, 32					
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)						
2	Омская область, г. Омск, Советский административный округ, просп. Королева, 32	55:36:070106:3145	18,2	5,29	2011 год	2015 год
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)						
3	Омская область, Большеуковский муниципальный район, с. Большие Уки	55:03:03 01 19	19,5	19,5	2011 год	2015 год
4	Омская область, Тарский муниципальный район	55:27:08 08 15	11258	117	2011 год	2015 год
5	Омская область, Тарский муниципальный район, Тарское городское поселение (г. Тара)	55:37:002214:0030	1,28	1,28	2011 год	2015 год
6	Омская область, Тарский муниципальный район, (вблизи д. Фрунзе)	55:27:08 08 02	2287	262	2011 год	2015 год
7	Омская область, Тарский муниципальный район, Заливинское сельское поселение (с. Заливино)	55:27:08 08 05	1912	58,7	2011 год	2015 год
8	Омская область, Тарский муниципальный район, Заливинское сельское поселение	55:27:08 08 06	1367	11,3	2011 год	2015 год
9	Омская область, Тарский муниципальный район, Заливинское сельское поселение	55:27:08 08 08	1171	6,5	2011 год	2015 год
	ИТОГО			484,91		

**Подпрограмма  
"Развитие жилищно-коммунального комплекса"**

(в ред. Постановлений Правительства Омской области  
от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п,  
от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п,  
от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п,  
от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п,  
от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)

1. Сущность решаемых подпрограммой проблем

Улучшение жилищных условий и повышение комфортности проживания населения - основной показатель эффективности функционирования жилищно-коммунального комплекса Омской области.

Некоторые проблемы в жилищно-коммунальном комплексе остаются нерешенными. К ним, в частности, относятся: высокая степень износа основных фондов коммунальной инфраструктуры; недостаточно высокое качество жилищно-коммунальных услуг; необходимость повышения уровня обеспеченности жилищного фонда муниципальных образований отоплением и системами горячего водоснабжения; недостаточно эффективное использование местных природных ресурсов в качестве топлива; низкая эффективность системы управления в этом секторе экономики, преобладание административных методов хозяйствования над рыночными; значительное количество убыточных предприятий жилищно-коммунального комплекса.

Для решения указанных проблем необходимо дальнейшее использование программно-целевого метода, основные преимущества которого заключаются в комплексном подходе к решению проблем и эффективном планировании и мониторинге результатов реализации подпрограммы.

2. Цель и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является улучшение качества жизни населения за счет повышения эффективности функционирования жилищно-коммунального хозяйства.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

- снижение уровня износа фондов коммунальной инфраструктуры;
- повышение уровня обеспеченности и качества предоставляемых гражданам жилищно-коммунальных услуг;
- повышение эффективности управления и функционирования жилищно-коммунального комплекса, в том числе посредством реализации программ финансового оздоровления предприятий жилищно-коммунального комплекса, установления экономически обоснованных тарифов, содействия подготовке и реализации инвестиционных проектов;
- стимулирование развития имущественных отношений в жилищно-коммунальном комплексе.

Кроме того, для достижения целей подпрограммы в течение 2011 - 2015 годов будет организована работа по следующим направлениям деятельности:

Направления деятельности по реализации подпрограммы

N п/п	Наименование направления деятельности	Срок выполнения	Ответственные исполнители
1	Разработка нормативных правовых актов в целях реализации подпрограммы	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области

2	Организация отборов муниципальных образований Омской области для участия в подпрограмме	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области
3	Организация информационно-разъяснительной работы среди муниципальных образований Омской области по освещению целей и задач подпрограммы	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области
4	Мониторинг реализации подпрограммы	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
5	Проведение оценки эффективности реализации подпрограммы	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области

### 3. Сроки реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы осуществляется в течение 2011 - 2015 годов. Выделение отдельных этапов ее реализации не предполагается.

### 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Для реализации подпрограммы предусмотрено привлечение средств из местного бюджета, а также внебюджетных источников.

Средства местных бюджетов предполагается привлекать на долевой основе в соответствии с законодательством.

Внебюджетные средства планируется привлекать за счет использования рыночного механизма инвестирования денежных средств, основой которого является комплекс инвестиционных программ организаций жилищно-коммунального хозяйства Омской области.

### 5. Объемы финансирования подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы из областного бюджета составит 196677,92 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 39447,9 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п)

- в 2012 году - 35000,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п)

- в 2013 году - 36696,32 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 48327,4 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п)

- в 2015 году - 37206,3 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п)

Из общего объема расходы областного бюджета за счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера составят 177086,2 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п)

- в 2011 году - 39447,9 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 28.12.2011 N 268-п)

- в 2012 году - 35000,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п)

- в 2013 году - 36696,32 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 07.08.2013 N 172-п, от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 48327,4 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 07.08.2013 N 172-п)

- в 2015 году - 37206,3 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 07.08.2013 N 172-п)

Абзацы тринадцатый - шестнадцатый исключены. - Постановление Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п.

Прогнозируемый объем финансирования из местных бюджетов составит 2532,4 тыс. рублей, в том числе:

- в 2011 году - 700,0 тыс. рублей;

- в 2012 году - 568,4 тыс. рублей;

- в 2013 году - 520,0 тыс. рублей;

- в 2014 году - 440,0 тыс. рублей;

- в 2015 году - 304,0 тыс. рублей.

Прогнозируемый объем финансирования из внебюджетных источников составит 11178,8 тыс. рублей, в том числе:

- в 2011 году - 3092,6 тыс. рублей;

- в 2012 году - 2508,3 тыс. рублей;

- в 2013 году - 2294,7 тыс. рублей;

- в 2014 году - 1941,7 тыс. рублей;

- в 2015 году - 1341,5 тыс. рублей.

## 6. Прогноз ожидаемых результатов реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит к 2015 году обеспечить достижение следующих основных результатов:

- повысить уровень обеспеченности жилищного фонда системами горячего водоснабжения до 55,7 процента;

- повысить уровень обеспеченности жилищного фонда отоплением до 85,4 процента;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

- снизить уровень износа фондов коммунальной инфраструктуры до 46,7 процента;

- обеспечить перевод на отопление природным газом не менее 6000 квартир в год;

- увеличить долю рентабельных организаций жилищно-коммунального комплекса до 67 процентов;

- повысить уровень собираемости платежей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги до 94,5 процента;

- повысить долю многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способы управления многоквартирными домами, до 98,5 процента.

Осуществление мероприятий подпрограммы позволит:

- улучшить качество жилищно-коммунального обслуживания, обеспечить надежность работы инженерно-коммунальных систем жизнеобеспечения;
- минимизировать экономические потери при эксплуатации и обслуживании инженерных коммуникаций;
- стимулировать развитие имущественных отношений в жилищно-коммунальном комплексе.

## 7. Перечень мероприятий подпрограммы

(в ред. Постановления Правительства Омской области  
от 21.09.2011 N 180-п)

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки реали- зации, годы	Исполнители	Источники финанси- рования	Всего за 2011 - 2015 годы	Объем финансирования, тыс. рублей				
						2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Повышение уровня обеспеченности жилищного фонда системами горячего водоснабжения, газоснабжения, отопления; снижение уровня износа основных фондов и аварийности в жилищно- коммунальном комплексе посредством: - строительства котельных; - строительства объектов защиты инженерной инфраструктуры от вредного воздействия грунтовых вод; - строительства распределительных газопроводов для газификации объектов жилищно- коммунального	2011- 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	196330,12	39447,9	34988	36684,52	48315,4	36894,3
налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера				196330,12	39447,9	34988	36684,52	48315,4	36894,3	



	комплекса, уличных распределительных газовых сетей с переводом на автономное отопление; - приобретения специальной техники, водоразборных колонок и иного оборудования для нужд жилищно-коммунального комплекса <*>									
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
2	Стимулирование развития имущественных отношений в жилищно-коммунальном комплексе посредством организации и проведения информационно-разъяснительной работы, в том числе издания журналов, сборников и прочих информационных материалов	2015 год	Минстрой Омской области, органы самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	300	0	0	0	0	300
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	300	0	0	0	0	300
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)										
3	Организация профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в	2012 - 2015 годы	Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	47,8	0	12	11,8	12	12
				налоговых и неналоговых доходов,	47,8	0	12	11,8	12	12

отрасли жилищно- коммунального хозяйства		поступлений нецелевого характера							
(п. 3 введен Постановлением Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п; в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)									
4 - 5. Исключены. - Постановление Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п									
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ		всего, в том числе за счет	196677,92	39447,9	35000	36696,32	48327,4	37206,3	
		налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	196677,92	39447,9	35000	36696,32	48327,4	37206,3	
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п, от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)									

-----  
<\*> - Финансирование мероприятия подпрограммы осуществляется из областного бюджета путем предоставления межбюджетных трансфертов в соответствии с бюджетным законодательством.

## 8. Система целевых индикаторов с методикой оценки эффективности реализации подпрограммы

Целевые индикаторы подпрограммы определены в разделе 8 Программы, их значения - в приложении N 2 к Программе.

Абзацы второй - седьмой исключены. - Постановление Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п.

Эффективность реализации подпрограммы оценивается в соответствии с разделом 8 Программы.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

## 9. Условия предоставления и расходования субсидий, критерии отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий, порядок предоставления и методика расчета субсидий местным бюджетам

Целью предоставления субсидий местным бюджетам является софинансирование расходов муниципальных образований Омской области на осуществление бюджетных инвестиций в муниципальные объекты в целях повышения уровня обеспеченности жилищного фонда системами горячего водоснабжения, газоснабжения, отопления, снижения уровня износа основных фондов и аварийности в жилищно-коммунальном комплексе (далее в настоящем разделе - софинансирование муниципальных объектов).

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п)

Условия предоставления субсидий на софинансирование муниципальных объектов, методика их расчета и критерии отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий установлены в разделе 9 Программы.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

Дополнительным условием предоставления субсидий является наличие утвержденной в установленном порядке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Омской области.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)

Дополнительными критериями отбора для предоставления субсидий на софинансирование муниципальных объектов являются:

- экономическая эффективность бюджетных инвестиций, направляемых на строительство (реконструкцию) муниципальных объектов;

- степень износа существующих муниципальных объектов.

Абзацы седьмой - двадцатый исключены. - Постановление Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п.

## **Подпрограмма "Развитие ипотечного жилищного кредитования"**

(в ред. Постановлений Правительства Омской области  
от 22.06.2011 N 107-п, от 21.09.2011 N 180-п,  
от 19.12.2011 N 242-п, от 04.04.2012 N 69-п,  
от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п,  
от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п,  
от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п,  
от 26.12.2013 N 368-п)

### 1. Сущность решаемых подпрограммой проблем

Одним из основных инструментов повышения доступности жилья в рамках реализации приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" является ипотечное жилищное кредитование. Ипотека на сегодняшний день - самый востребованный и эффективный механизм, позволяющий гражданам решать свои жилищные проблемы. В числе первоочередных задач социально-экономического развития Омской области стоит повышение доступности жилья для граждан путем создания условий для активизации платежеспособного спроса населения на жилье, в том числе с использованием ипотечного жилищного кредитования.

Важным фактором, сдерживающим популяризацию ипотечного жилищного кредитования, является низкая доступность ипотечных жилищных кредитов, которая характеризуется недостаточным для оформления ипотечного жилищного кредита уровнем доходов, отсутствием достаточных накоплений денежных средств для оплаты первоначального взноса при ипотечном жилищном кредитовании.

Решение данных проблем необходимо осуществлять путем оказания государственной поддержки гражданам, желающим улучшить свои жилищные условия с использованием ипотечного жилищного кредитования и не имеющим такой возможности, оказания помощи застройщикам по изысканию финансовых ресурсов для строительства многоквартирного жилья.

Программно-целевой метод позволит более эффективно использовать финансовые ресурсы, сконцентрировав их на решении обозначенных задач, а также обеспечить комплексное их решение и взаимосвязь между проводимыми мероприятиями и результатами их выполнения.

### 2. Цель и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является создание условий для повышения платежеспособного спроса населения на жилье.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- создание условий для развития ипотечного жилищного кредитования, деятельности участников рынка ипотечного кредитования;
- оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан при ипотечном жилищном кредитовании;
- привлечение дополнительных финансовых ресурсов в сферу ипотечного жилищного кредитования;
- внедрение механизмов, обеспечивающих строительство и кредитование жилья экономкласса;
- внедрение новых ипотечных продуктов для различных социально ориентированных групп населения;
- поддержка заемщиков, оказавшихся в трудном финансовом положении;
- абзац исключен. - Постановление Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п;

- разработка схем привлечения долгосрочных финансовых ресурсов на рынок ипотечного жилищного кредитования.

В целях решения проблемы застройщиков по изысканию финансовых ресурсов для строительства многоквартирного жилья открытым акционерным обществом "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию" (далее - ОАО "АИЖК") планируется внедрение программы по стимулированию кредитования застройщиков, реализующих проекты строительства жилья экономкласса, и физических лиц, приобретающих возводимое в рамках данных проектов жилье (далее - программа "Стимул"). Реализация жилья, возводимого в рамках программы "Стимул", будет осуществляться по стоимости не более 30 тыс. рублей за 1 кв.м. Для реализации на территории Омской области данной программы планируется заключение соглашения между ОАО "АИЖК", Правительством Омской области, открытым акционерным обществом "Омская региональная ипотечная корпорация" в соответствии с законодательством.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)

В целях реализации социальной защиты граждан, утративших жилое помещение в результате обращения на него взыскания, Правительством Омской области планируется заключение соглашения с открытым акционерным обществом "Агентство по реструктуризации ипотечных жилищных кредитов" в соответствии с законодательством.

Кроме того, для достижения целей подпрограммы в течение 2011 - 2015 годов будет организована работа по следующим направлениям деятельности:

#### Направления деятельности по реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственные исполнители
1	Участие в реализации программы по стимулированию кредитования застройщиков, реализующих проекты строительства жилья экономкласса, и физических лиц, приобретающих возводимое в рамках данных проектов жилье, разработанной ОАО "АИЖК"		
1.1	Отбор инвестиционных проектов строительства жилья экономкласса в соответствии с условиями Программы	2011 год	Минстрой Омской области, Министерство экономики Омской области
1.2	Отбор застройщиков в соответствии с условиями Программы	2011 год	Минстрой Омской области, Министерство экономики Омской области
2	Проведение информационно-разъяснительной работы среди населения по вопросам ипотечного жилищного кредитования	2011 - 2015 годы	Министерство экономики Омской области, Минстрой Омской области

#### 3. Сроки реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы осуществляется в течение 2011 - 2015 годов. Выделение отдельных этапов ее реализации не предполагается.

#### 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Подпрограммой предусматривается реализация за счет средств областного бюджета комплекса мероприятий, направленных на поддержку граждан при ипотечном жилищном кредитовании.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)

На реализацию подпрограммы также предусмотрено направление средств из внебюджетных источников в соответствии с положениями Указа Губернатора Омской области от 4 августа 2003 года N 139 "О государственной поддержке граждан в строительстве, достройке, реконструкции и приобретении жилья в Омской области".

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

Планируется привлечение дополнительных средств из федерального бюджета на улучшение жилищных условий молодых учителей на условиях ипотечного кредитования в рамках реализации постановления Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года N 1177 "О порядке предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на возмещение части затрат в связи с предоставлением учителям общеобразовательных учреждений ипотечного кредита".

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 04.04.2012 N 69-п)

## 5. Объемы финансирования подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы из областного бюджета составляет 665980,6 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 125000,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 21.09.2011 N 180-п)

- в 2012 году - 172946,5 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 152034,1 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 106000,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 10.10.2012 N 210-п)

- в 2015 году - 110000,0 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 10.10.2012 N 210-п)

Из общего объема расходы областного бюджета за счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера составят 640700,0 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2011 году - 125000,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 21.09.2011 N 180-п)

- в 2012 году - 161200,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- в 2013 году - 138500,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N

69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 106000,0 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 10.10.2012 N 210-п)

- в 2015 году - 110000,0 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 04.07.2012 N 131-п, от 10.10.2012 N 210-п)

Из общего объема расходы областного бюджета за счет поступлений целевого характера составят 25280,6 тыс. рублей, в том числе:

- в 2012 году - 11746,5 тыс. рублей;

- в 2013 году - 13534,1 тыс. рублей.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)

Прогнозируемый объем финансирования из внебюджетных источников составит 200000,0 тыс. рублей, в том числе:

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

- в 2011 году - 40000,0 тыс. рублей;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

- в 2012 году - 40000,0 тыс. рублей;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

- в 2013 году - 40000,0 тыс. рублей;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

- в 2014 году - 40000,0 тыс. рублей;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

- в 2015 году - 40000,0 тыс. рублей.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п)

#### 6. Прогноз ожидаемых результатов реализации подпрограммы

В результате реализации подпрограммы по сравнению с 2009 годом к 2015 году предполагается достичь следующих показателей:

- предоставление социальной поддержки в форме компенсации расходов на погашение части ипотечного жилищного кредита (займа) в случае рождения (усыновления, удочерения) второго ребенка или последующих детей не менее 1160 семьям;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2011 N 242-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п)

- предоставление государственной поддержки при ипотечном жилищном кредитовании не менее 3125 семьям;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2011 N 242-п, от 04.04.2012 N 69-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п)

- увеличение доли семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств, до 31 процента;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 04.04.2012 N 69-п)

- увеличение на 25 процентов доли молодых учителей, получивших ипотечный кредит, в общей численности молодых учителей, желающих получить ипотечный кредит;

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 04.04.2012 N 69-п)

- увеличение на 65 процентов доли молодых учителей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечного кредита, в общей численности молодых учителей, улучшивших жилищные условия в соответствии с законодательством.

(абзац введен Постановлением Правительства Омской области от 04.04.2012 N 69-п)

## 7. Перечень мероприятий подпрограммы

(в ред. Постановления Правительства Омской области  
от 10.10.2012 N 210-п)

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки реали- зации, годы	Исполнители	Источники финанси- рования	Объем финансирования, тыс. рублей					
					Всего за 2011 - 2015 годы	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Предоставление семьям компенсации расходов на погашение части ипотечного жилищного кредита (займа) в случае рождения (усыновления, удочерения) второго ребенка или последующих детей	2011 - 2015 годы	Министерство экономики Омской области, Минстрой Омской области, бюджетное учреждение Омской области "Агентство жилищного строительства Омской области"	всего, в том числе за счет	254800	47600	69400	57800	40000	40000
				налоговых и неналоговых поступлений нецелевого характера	254800	47600	69400	57800	40000	40000
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
2	Предоставление гражданам социальных выплат на компенсацию части расходов при ипотечном жилищном кредитовании (заимствовании) на приобретение жилых помещений в многоквартирных	2011 - 2015 годы	Министерство экономики Омской области, Минстрой Омской области, бюджетное учреждение Омской области "Агентство жилищного строительства	всего, в том числе за счет	33400	2400	5000	6000	5000	15000
				налоговых и неналоговых поступлений нецелевого	33400	2400	5000	6000	5000	15000



	домах и строительство индивидуальных жилых домов		Омской области" характера							
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
3	Строительство многоквартирных жилых домов с последующим предоставлением беспроцентных ипотечных жилищных займов гражданам на приобретение квартир	2011 - 2012, 2014 - 2015 годы	Министерство экономики Омской области, Минстрой Омской области, бюджетное учреждение Омской области "Агентство жилищного строительства Омской области"	всего, в том числе за счет	136400	75000	6400	0	35000	20000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	136400	75000	6400	0	35000	20000
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п)										
3.1	Строительство многоквартирного жилого дома N 1 (стр.), жилой квартал "Б" на территории жилищного комплекса "Московка-2", г. Омск	2011 год		всего, в том числе за счет	75000	75000	0	0	0	0
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	75000	75000	0	0	0	0
3.2	Строительство многоквартирного жилого дома N 8 (стр.), жилой квартал "Б" на территории жилищного комплекса "Московка-2", г. Омск	2012 год		всего, в том числе за счет	6400	0	6400	0	0	0
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	6400	0	6400	0	0	0
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п)										
3.3	Строительство	2014		всего, в	35000	0	0	0	35000	0

	многоквартирного жилого дома N 9 (стр.), жилой квартал "Б" на территории жилищного комплекса "Московка-2", г. Омск	год		том числе за счет						
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	35000	0	0	0	35000	0
3.4	Строительство многоквартирного жилого дома N 10 (стр.), жилой квартал "Б" на территории жилищного комплекса "Московка-2", г. Омск	2015 год		всего, в том числе за счет	20000	0	0	0	0	20000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	20000	0	0	0	0	20000
4	Предоставление социальных выплат работникам организаций бюджетной сферы, финансируемых за счет средств областного и местного бюджетов, работникам органов государственной власти Омской области, нуждающимся в жилых помещениях и проживающим в городе Омске, на строительство, реконструкцию или приобретение жилых помещений	2015 год	Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	5000	0	0	0	0	5000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	5000	0	0	0	0	5000
5	Предоставление	2012 -	Министерство	всего, в	103880,6	0	26346,5	31534,1	21000	25000

	учителям обще-образовательных учреждений социальных выплат при ипотечном жилищном кредитовании (заимствовании)	2015 годы	экономики Омской области, Минстрой Омской области, Министерство образования Омской области, бюджетное учреждение Омской области "Агентство жилищного строительства Омской области"	том числе за счет						
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	78600	0	14600	18000	21000	25000
				поступлений целевого характера	25280,6	0	11746,5	13534,1	0	0
(п. 5 в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)										
6	Предоставление медицинским работникам социальных выплат при ипотечном жилищном кредитовании (заимствовании)	2012 - 2015 годы	Министерство экономики Омской области, Минстрой Омской области, бюджетное учреждение Омской области "Агентство жилищного строительства Омской области"	всего, в том числе за счет	132500	0	65800	56700	5000	5000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	132500	0	65800	56700	5000	5000
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N 368-п)										
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ				всего, в том числе за счет	665980,6	125000	172946,5	152034,1	106000	110000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	640700	125000	161200	138500	106000	110000
				поступлений целевого	25280,6	0	11746,5	13534,1	0	0

	характера								
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)									

---

## 8. Система целевых индикаторов с методикой оценки эффективности реализации подпрограммы

Целевые индикаторы подпрограммы определены в разделе 8 Программы, их значения - в приложении N 2 к Программе.

Абзацы второй - седьмой исключены. - Постановление Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п.

Эффективность реализации подпрограммы оценивается в соответствии с разделом 8 Программы.  
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

### **Подпрограмма "Кадровое обеспечение задач жилищного строительства"**

(введена Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п; в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п)

#### 1. Сущность решаемых подпрограммой проблем

Современное жилье необходимо строить с применением новых материалов, инновационных технологий, что возможно силами строительных организаций, имеющих в штате квалифицированных специалистов, обученных на современном оборудовании по усовершенствованным программам.

Необходимые темпы и объемы подготовки специалистов возможно достичь путем формирования эффективных моделей государственно-частного партнерства с использованием всего потенциала образовательных учреждений строительного профиля.

Выпуск специалистов начального профессионального образования строительной направленности составил: в 2008 году - 639 человек, в 2009 году - 590 человек, в 2010 году - 524 человека.

Выпуск специалистов среднего и высшего профессионального образования строительной направленности составил: в 2008 году - 646 человек, в 2009 году - 711 человек, в 2010 году - 856 человек.

При этом качество подготовки выпускников учебных заведений профессионального образования всех уровней часто не соответствует требованиям работодателей, которые отмечают недостаточные для практической деятельности знания и навыки.

Трудоустройство выпускников в год окончания учебных заведений начального профессионального образования составляет 68 процентов, среднего и высшего профессионального образования - 61 процент.

Строительное производство испытывает дефицит в подготовленных специалистах, обладающих знаниями современных технологий.

Данная задача частично решается за счет целевого набора студентов, контрактной подготовки, курсов повышения квалификации, аттестации специалистов.

В целях удовлетворения потребности в кадрах работодателями ежегодно заключается около 50 договоров на целевую подготовку в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего профессионального образования "Сибирская государственная автомобильно-дорожная академия (СибАДИ)".

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 172-п)

В год на курсах повышения квалификации проходит обучение не менее 900 специалистов.

Аттестацию в рамках саморегулируемых организаций проходит в год не менее 350

специалистов.

Вместе с тем принимаемые меры недостаточны для решения кадровой проблемы в строительном комплексе.

По данным мониторинга, дополнительная потребность строительных организаций Омской области в квалифицированных рабочих кадрах в 2011 году составляет 690 человек, в специалистах со средним профессиональным образованием - 451 человек.

Для удовлетворения потребностей строительных организаций и решения кадровой проблемы строительного комплекса Омской области необходимо использование программно-целевого метода, направленного на достижение значений целевых показателей, устанавливаемых ежегодно с учетом специфики возводимого жилья, прогнозов социально-экономического развития региона, изменения численности населения.

## 2. Цель и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является кадровое обеспечение реализации мероприятий Программы.

Для достижения данной цели необходимо решение следующих задач:

- создание условий для развития кадрового потенциала строительного комплекса Омской области;
- обеспечение взаимодействия образовательных учреждений, органов государственной власти и органов местного самоуправления Омской области, строительных организаций по вопросам подготовки кадров;
- создание системы профессиональной переподготовки и повышения квалификации специалистов в строительной отрасли;
- создание базовых центров начального профессионального образования при взаимодействии строительных организаций с учреждениями начального профессионального образования.

Решение указанных задач позволит обеспечить строительный комплекс Омской области квалифицированными кадрами.

Кроме того, для достижения цели подпрограммы в течение 2011 - 2015 годов будет организована работа по следующим направлениям деятельности:

### Направления деятельности по реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование направления деятельности	Срок выполнения	Ответственные исполнители
1	Разработка и утверждение концепции государственно-частного партнерства в области подготовки, профессиональной переподготовки и повышения квалификации специалистов строительных специальностей и их дальнейшего трудоустройства	2011 год	Минстрой Омской области, Министерство образования Омской области, Главное управление государственной службы занятости населения Омской области
2	Организация работы по повышению квалификации специалистов в строительной отрасли	2011 - 2015 годы	Министерство образования Омской области
3	Совершенствование сети учреждений начального и среднего профессионального образования, осуществляющих подготовку кадров для строительной отрасли	2011 - 2015 годы	Министерство образования Омской области

4	Мониторинг распределения и трудоустройства выпускников образовательных учреждений начального, среднего и высшего профессионального образования, получивших образование по строительным специальностям	2011 - 2015 годы	Министерство образования Омской области
5	Обеспечение повышения квалификации и переподготовки кадров для организаций строительной отрасли на базе ресурсного центра подготовки кадров для строительной отрасли	2011 - 2015 годы	Министерство образования Омской области, Минстрой Омской области
6	Организация профориентационной работы	2011 - 2015 годы	Министерство образования Омской области, Министерство труда и социального развития Омской области, Главное управление государственной службы занятости населения Омской области
7	Издание профориентационных материалов	2011 - 2015 годы	Министерство образования Омской области, Министерство труда и социального развития Омской области, Главное управление государственной службы занятости населения Омской области
8	Проведение конкурса "Моя профессия лучше всех" среди лиц, обучающихся в учреждениях начального и среднего профессионального образования строительной отрасли	2011 - 2015 годы	Министерство образования Омской области
9	Проведение Дней открытых дверей учреждениями профессионального образования, осуществляющими подготовку кадров для строительной отрасли	2011 - 2015 годы	Министерство образования Омской области
10	Мониторинг создания учебных центров строительных организаций	2011 - 2015 годы	Минстрой Омской области

### 3. Сроки реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы осуществляется в течение 2011 - 2015 годов. Выделение отдельных этапов реализации подпрограммы не предполагается.

### 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Подпрограмма предусматривает осуществление организационных и информационно-аналитических мероприятий, что предполагает привлечение финансовых ресурсов из областного бюджета. Подпрограммой также предусматривается возможность привлечения внебюджетных средств.

Привлечение внебюджетных средств предполагается в соответствии с законодательством.

## 5. Объемы финансирования подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы из областного бюджета составит 1000,0 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)

- абзацы второй - четвертый исключены. - Постановление Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п;

- в 2015 году - 1000,0 тыс. рублей.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п, от 10.10.2012 N 210-п)

## 6. Прогноз ожидаемых результатов реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит к 2015 году обеспечить достижение следующих основных результатов:

- обеспечить наличие специалистов строительных специальностей, осуществляющих трудовую деятельность в жилищном строительстве, в количестве 52703 человек;

- обеспечить удовлетворение потребностей в специалистах строительных специальностей высшего и среднего образования в количестве 4327 человек, начального профессионального образования - в количестве 3538 человек;

- увеличить годовой объем выпуска специалистов до 1690 человек;

- сохранить достигнутый уровень количества учебных заведений, выпускающих специалистов строительного профиля, - 17;

- сократить привлечение иностранных работников, занятых в жилищном строительстве, до 50 человек.

Кроме того, реализация подпрограммы позволит:

- обеспечить формирование и развитие ресурсных центров подготовки рабочих кадров и специалистов для строительного комплекса, создание базовых центров начального профессионального образования при взаимодействии строительных организаций с учреждениями начальной профессиональной подготовки;

- обеспечить подготовку высокопрофессиональных рабочих кадров и специалистов, востребованных на рынке труда Омской области.

## 7. Перечень мероприятий подпрограммы

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п)

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Исполнители	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей					
					Всего за 2011 - 2015 годы	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Организация конкурсов профессионального мастерства, конкурсов на лучшую строительную организацию, организацию по производству строительных материалов,	2015 год	Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	300	0	0	0	0	300
налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера				300	0	0	0	0	300	



	деталей, конструкций, проектно-исследовательскую организацию, лучший строительный объект года на территории Омской области									
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)										
2	Участие в выставках и научно-практических конференциях с привлечением учреждений профессионального образования, осуществляющих подготовку кадров по строительным специальностям, а также строительных организаций	2015 год	Министерство экономики Омской области, Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	600	0	0	0	0	600
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	600	0	0	0	0	600
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)										
3	Освещение в средствах массовой информации системы подготовки квалифицированных специалистов учреждениями профессионального образования по строительным специальностям	2015 год	Минстрой Омской области	всего, в том числе за счет	100	0	0	0	0	100
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	100	0	0	0	0	100
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)										
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ				всего, в том числе за счет	1000	0	0	0	0	1000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	1000	0	0	0	0	1000
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.10.2012 N 210-п)										

#### 8. Система целевых индикаторов с методикой оценки эффективности реализации подпрограммы

Целевые индикаторы подпрограммы определены в разделе 8 Программы, их значения - в приложении N 2 к Программе.

Абзацы второй - седьмой исключены. - Постановление Правительства Омской области от 21.09.2011 N 180-п.

Эффективность реализации подпрограммы оценивается в соответствии с разделом 8 Программы.

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)

## **Подпрограмма "Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда"**

(введена Постановлением Правительства Омской области  
от 10.04.2013 N 78-п; в ред. Постановлений Правительства  
Омской области от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N 368-п)

### 1. Сущность решаемых подпрограммой проблем

В настоящее время жилищный фонд Омской области составляет 45 млн. кв.м. Доля частного жилищного фонда составляет 91 процент. Число семей, состоящих на учете для получения жилья и улучшения жилищных условий, учтенных в органах местного самоуправления Омской области на 1 января 2012 года, - 47,9 тыс. семей.

При этом фактической возможностью улучшения жилищных условий обладают не более 20 процентов граждан, проживающих на территории Омской области. Продолжительность ожидания в очереди для получения жилого помещения на условиях социального найма в среднем по Омской области составляет более 20 лет. Таким образом, необходимо формирование рынка доступного арендного жилья, строительство многоквартирных домов в целях формирования муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья) и специализированного жилищного фонда в муниципальных образованиях Омской области. В Указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" поставлена задача субъектам Российской Федерации до января 2013 года обеспечить формирование рынка доступного арендного жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода.

Подпрограмма направлена на повышение уровня доступности жилья, сохранение существующих и привлечение дополнительных трудовых ресурсов.

Подпрограмма предполагает строительство за счет внебюджетных и бюджетных средств многоквартирных домов либо приобретение жилых помещений для последующего предоставления в аренду гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

Развитие рынка арендного жилья планируется на основе принципов государственно-частного партнерства. За счет внебюджетных средств в 2013 году планируется строительство арендного жилья в г. Омске. Совместно с Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства готовятся документы на проведение аукциона по федеральным земельным участкам для строительства жилья экономкласса, в том числе в целях предоставления гражданам в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2012 года N 1099 "О некоторых вопросах реализации Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса".

Для решения указанных проблем требуется организация взаимодействия органов государственной власти Омской области всех уровней, органов местного самоуправления Омской области, организаций строительного комплекса Омской области, кредитных организаций, связанных с процессом строительства и приобретения жилья, что обуславливает необходимость применения программно-целевого метода.

### 2. Цель и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является создание условий для развития сектора арендного жилья экономкласса, строительство многоквартирных домов в целях формирования муниципального жилищного фонда в Омской области для обеспечения потребности в жилье граждан, имеющих невысокий уровень дохода.

Для достижения данной цели необходимо решение следующих задач:

- содействие застройщикам, осуществляющим строительство арендного жилья

экономкласса за счет внебюджетных средств, в обеспечении объектами инженерной инфраструктуры;

- строительство многоквартирных домов муниципального жилищного фонда путем размещения заказа для муниципальных нужд;

- строительство жилья иными организациями в целях обеспечения жилыми помещениями своих работников на период их трудовой деятельности;

- поддержка отдельных категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономкласса;

- создание финансовых механизмов, обеспечивающих доступность аренды жилья для граждан.

Кроме того, для достижения целей подпрограммы в течение 2013 - 2015 годов будет организована работа по следующим направлениям деятельности:

#### Направления деятельности по реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование направления деятельности	Срок выполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1	Формирование и предоставление земельных участков для строительства многоквартирных домов муниципального жилищного фонда	2013 - 2015 годы	Министерство имущественных отношений Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
2	Осуществление мероприятий по предоставлению арендного жилья категориям граждан, установленным федеральным и областным законодательством	2013 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
3	Организация отбора муниципальных образований Омской области для участия в подпрограмме	2013 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)
4	Мониторинг реализации подпрограммы	2013 - 2015 годы	Минстрой Омской области

#### 3. Сроки реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы осуществляется в течение 2013 - 2015 годов. Отдельные этапы ее реализации не выделяются.

#### 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Направление финансовых ресурсов на реализацию подпрограммы будет осуществляться из областного, местных бюджетов и внебюджетных источников.

Реализация подпрограммы позволит обеспечить привлечение средств местных бюджетов для обеспечения доступности приобретения жилья для граждан с разным уровнем доходов.

Внебюджетные средства планируется привлекать за счет использования рыночного механизма инвестирования денежных средств.

#### 5. Объемы финансирования подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы в 2013 - 2015 годах из областного бюджета составит 350795,33 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N

368-п)

- в 2013 году - 190795,33 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 80000,0 тыс. рублей;

- в 2015 году - 80000,0 тыс. рублей.

Из общего объема расходы областного бюджета за счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера составят 260000,0 тыс. рублей, в том числе:

- в 2013 году - 190795,33 тыс. рублей;

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 80000,0 тыс. рублей;

- в 2015 году - 80000,0 тыс. рублей.

Прогнозируемый объем финансирования из внебюджетных источников составит 1000000 тыс. рублей, в том числе:

- в 2013 году - 190795,33 тыс. рублей;

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)

- в 2014 году - 300000 тыс. рублей;

- в 2015 году - 500000 тыс. рублей.

#### 6. Прогноз ожидаемых результатов реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит к 2015 году:

- обеспечить ввод не менее 20 тыс. кв.м арендного жилья от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах;

- предоставить гражданам в жилых домах муниципального жилищного фонда не менее 140 жилых помещений;

- обеспечить сокращение времени ожидания в очереди на получение жилья гражданами;

- упорядочить рынок арендного жилья.

#### 7. Перечень мероприятий подпрограммы

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Исполнители	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей			
					Всего за 2013 - 2015 годы	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство многоквартирных домов либо приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда <*>	2013 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет	290955,63	150955,63	70000	70000
				налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	290955,63	150955,63	70000	70000
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N 368-п)								
2	Строительство многоквартирных	2013 год	Минстрой Омской	всего, в том числе	29904,6	29904,6	0	0

	домов либо приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья) <*>		области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	за счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	29904,6	29904,6	0	0
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)								
3	Строительство малоэтажных жилых домов для расселения граждан из помещений, предназначенных для временного проживания <*>	2013 - 2015 годы	Минстрой Омской области, органы местного самоуправления Омской области (по согласованию)	всего, в том числе за счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	29935	9935,1	10000	10000
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)								
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ				всего, в том числе за счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	350795,33	190795,33	80000	80000
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.05.2013 N 117-п, от 26.12.2013 N 368-п)								

<\*> Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется из областного бюджета путем предоставления межбюджетных трансфертов в соответствии с бюджетным законодательством.

#### 8. Система целевых индикаторов с методикой оценки эффективности реализации подпрограммы

Целевые индикаторы подпрограммы определены в разделе 8 Программы, их значения - в приложении N 2 к Программе.

Эффективность реализации подпрограммы оценивается в соответствии с разделом 8 Программы.

#### 9. Условия предоставления и расходования субсидий, критерии отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий, порядок предоставления и методика расчета субсидий местным бюджетам

Целью предоставления субсидий местным бюджетам является софинансирование расходов муниципальных образований Омской области на формирование муниципального специализированного жилищного фонда и муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья).

Условия предоставления субсидий, методика их расчета и критерии отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий установлены в разделе 9 Программы.

Приложение N 1  
к долгосрочной целевой программе Омской области  
"Развитие жилищного строительства на территории  
Омской области (2011 - 2015 годы)"

**СВЕДЕНИЯ**  
**о распределении средств областного бюджета по направлениям**  
**финансирования долгосрочной целевой программы Омской**  
**области "Развитие жилищного строительства на территории**  
**Омской области (2011 - 2015 годы)" (далее - Программа)**

(в ред. Постановлений Правительства Омской области  
от 07.08.2013 N 172-п, от 28.08.2013 N 205-п,  
от 26.12.2013 N 368-п)

Направление финансирования, исполнители	Объем финансирования Программы в ценах соответствующих лет, тыс. рублей					
	Всего за 2011 - 2015 годы	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7
Всего по Программе (в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)	16076981,10	2800433,8	3542170,6	3822974,98	3017063,9	2894337,8
в том числе за счет поступлений целевого характера (в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	7947113,66	1726225,9	2273191,6	2123276,34	1204991,8	619428
капитальные вложения (в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)	9084697,87	901064	1262608,9	2252829,75	2405030,1	2263165,5
в том числе за счет поступлений целевого характера (в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	3756409,92	370396,4	692389,8	1285422	978146	430055,7
прочие нужды (в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	6992283,23	1899370,2	2279561,7	1570145,23	612033,8	631172,3
в том числе за счет поступлений целевого характера (в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	4190703,74	1355829,5	1580801,8	837854,34	226845,8	189372,3
Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области (в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.08.2013 N 205-п, от 26.12.2013 N 368-п)	15335708,18	2675433,8	3152416,7	3746455,98	2942063,9	2819337,8
в том числе за счет поступлений целевого характера (в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	7808965,74	1726225,9	2136562,7	2121757,34	1204991,8	619428

в том числе бюджетное учреждение Омской области "Агентство жилищного строительства Омской области" (в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	363034,1	0	0	152034,1	106000	105000
в том числе за счет поступлений целевого характера (введено Постановлением Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	13534,1	0	0	13534,1	0	0
Министерство экономики Омской области	297946,5	125000	172946,5	0	0	0
в том числе за счет поступлений целевого характера	11746,5	0	11746,5	0	0	0
в том числе бюджетное учреждение Омской области "Агентство жилищного строительства Омской области"	297946,5	125000	172946,5	0	0	0
в том числе за счет поступлений целевого характера	11746,5	0	11746,5	0	0	0
Министерство имущественных отношений Омской области	225000	0	0	75000	75000	75000
Министерство развития транспортного комплекса Омской области (введено Постановлением Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	1519	0	0	1519	0	0
в том числе за счет поступлений целевого характера (введено Постановлением Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	1519	0	0	1519	0	0
Министерство образования Омской области	216807,42	0	216807,42	0	0	0
в том числе за счет поступлений целевого характера	124882,42	0	124882,42	0	0	0

Приложение N 2  
к долгосрочной целевой программе Омской области  
"Развитие жилищного строительства на территории  
Омской области (2011 - 2015 годы)"

**ЗНАЧЕНИЯ**  
**целевых индикаторов долгосрочной целевой программы**  
**Омской области "Развитие жилищного строительства на**  
**территории Омской области (2011 - 2015 годы)"**  
**(далее - Программа)**

(в ред. Постановлений Правительства Омской области  
от 22.06.2011 N 107-п, от 10.08.2011 N 144-п,  
от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2011 N 242-п,  
от 28.12.2011 N 268-п, от 04.04.2012 N 69-п,  
от 04.07.2012 N 131-п, от 29.08.2012 N 178-п,  
от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п,  
от 10.04.2013 N 78-п, от 07.08.2013 N 172-п,  
от 26.12.2013 N 368-п)

N п/п	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	2009 год (факт)	Динамика значений целевых индикаторов				
				2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общие целевые индикаторы Программы								
1	Годовой объем ввода жилья в эксплуатацию (в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	тыс. кв.м	605,1	765	798	760	985	1145
2	Годовой объем ввода жилья экономкласса в эксплуатацию (в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	тыс. кв.м	н/д	306	359	380	542	687
3	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя Омской области, введенная в эксплуатацию за год (в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	кв.м на 1 чел.	0,3	0,38	0,39	0,38	0,48	0,52
4	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя Омской области	кв.м на 1 чел.	21,8	21,87	21,97	22,02	22,1	22,2
5	Коэффициент доступности жилья	лет	3,51	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
6	Количество граждан, реализовавших право на получение мер государственной поддержки по обеспечению жильем помещениями в соответствии с федеральным и областным законодательством (п. 6 в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)	человек	408	127	1263	622	117	117
7	Исключен. - Постановление Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п							
7.1	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее	человек	-	-	271	349	351	298



	- дети-сироты), улучшивших жилищные условия, в том числе								
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п, от 26.12.2013 N 368-п)									
7.1.1	Количество детей-сирот, улучшивших жилищные условия по договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда Омской области	человек	-	-	271	-	-	-	
(п. 7.1.1 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)									
7.1.2	Количество детей-сирот, улучшивших жилищные условия по договорам найма специализированных жилых помещений жилищного фонда Омской области	человек	-	-	-	349	351	298	
(п. 7.1.2 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п; в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)									
7.2	Количество детей-сирот (по состоянию на конец финансового года), имеющих и не реализовавших свое право на обеспечение жилыми помещениями	человек	-	-	2751	2884	1987	1689	
(п. 7.2 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п; в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)									
7.3	Доля детей-сирот, обеспеченных жилым помещением в текущем финансовом году, от общего числа детей-сирот, состоящих в списке детей-сирот, нуждающихся в жилом помещении, право которых на обеспечение жилым помещением уже возникло	процентов	-	-	13	9	15	15	
(п. 7.3 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п; в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)									
Целевые индикаторы подпрограммы "Развитие индивидуального жилищного строительства"									
8	Годовой объем ввода в эксплуатацию жилья индивидуальными застройщиками	тыс. кв.м	337,4	365	390	280	490	600	
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)									
9	Количество семей, получивших государственную поддержку при строительстве индивидуальных жилых домов	семей	0	410	310	220	200	170	
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)									
9.1	Количество семей, имеющих трех и более детей, получивших государственную поддержку при строительстве индивидуальных жилых домов	семей	120	0	0	40	40	40	
(п. 9.1 введен Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)									
Целевые индикаторы подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей"									
10	Количество молодых семей, которым предоставлена государственная поддержка на строительство или приобретение жилья (начиная с 2011 года нарастающим итогом)	семей	38	216	419	589	849	1124	
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 07.08.2013 N 172-п)									
Целевые индикаторы подпрограммы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, проведение капитального ремонта, реконструкции и модернизации жилых домов"									

11	Доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде Омской области (в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)	процентов	1,3	1,29	1,29	1,25	1,23	1,2
12	Площадь ликвидированного аварийного жилищного фонда (начиная с 2011 года нарастающим итогом) (в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	тыс. кв.м	10,1	22,4	41,0	57,3	138,1	178,5
13	Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда (начиная с 2011 года нарастающим итогом) (в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 19.12.2012 N 288-п, от 26.12.2013 N 368-п)	семей	393	435	890	1257	2885	3835
14	Площадь жилых домов, в отношении которых произведен капитальный ремонт (начиная с 2011 года нарастающим итогом) (п. 14 в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)	тыс. кв.м	1995,6	65	479,2	519	569	619
14.1	Количество замененных лифтов в многоквартирных домах (п. 14.1 в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)	единиц	0	0	49	0	0	6
Целевые индикаторы подпрограммы "Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства"								
15	Количество проектов по обеспечению земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства, получивших государственную поддержку в рамках Программы (в ред. Постановлений Правительства Омской области от 28.12.2011 N 268-п, от 26.12.2013 N 368-п)	единиц	4	3	9	9	14	15
Целевые индикаторы подпрограммы "Формирование документов территориального планирования"								
16	Наличие схем территориального планирования муниципальных районов Омской области (в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 26.12.2013 N 368-п)	единиц	0	0	16	31	32	32
17	Уровень обеспеченности поселений Омской области утвержденными генеральными планами (в ред. Постановлений Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п, от 26.12.2013 N 368-п)	процентов	80,9	95,9	96,2	97,7	99,0	100
Целевые индикаторы подпрограммы "Развитие жилищно-коммунального комплекса"								
18	Уровень обеспеченности жилищного фонда системами горячего водоснабжения (в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	процентов	52,7	53,3	53,9	53,3	55,1	55,7
19	Уровень обеспеченности жилищного фонда отоплением (п. 19 в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)	процентов	84,2	84,8	85,8	86,0	85,7	85,4
20	Уровень износа фондов коммунальной инфраструктуры	процентов	48,8	48,6	48,3	47,7	47,2	46,7
21	Количество квартир, переведенных на отопление природным газом	единиц	6000	6000	6000	6000	6000	6000
22	Доля рентабельных организаций жилищно-	процентов	60,7	62	63,7	64	65	67

	коммунального комплекса в общем объеме предприятий отрасли							
23	Уровень собираемости платежей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги	процентов	93,9	94,1	94,2	94,3	94,4	94,5
24	Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способы управления многоквартирными домами, в том числе	процентов	97,82	98,0	98,2	98,3	98,4	98,5
24.1	- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме	процентов	40,8	40,6	40,5	40,4	40,3	40,2
24.2	- управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом (в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)	процентов	14,78	15,1	15,2	15,03	15,4	15,5
24.3	- управление управляющей организацией	процентов	42,24	42,4	42,5	42,6	42,7	42,8
25	Исключен. - Постановление Правительства Омской области от 04.07.2012 N 131-п							
Целевые индикаторы подпрограммы "Развитие ипотечного жилищного кредитования"								
26	Количество семей, получивших социальную поддержку в форме компенсации расходов на погашение части ипотечного жилищного кредита (займа) в случае рождения (усыновления, удочерения) второго ребенка или последующих детей (в ред. Постановлений Правительства Омской области от 22.06.2011 N 107-п, от 21.09.2011 N 180-п, от 19.12.2011 N 242-п, от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п, от 19.12.2012 N 288-п)	семей	150	238	347	175	200	200
27	Количество семей, получивших государственную поддержку при ипотечном жилищном кредитовании (в ред. Постановлений Правительства Омской области от 29.08.2012 N 178-п, от 10.10.2012 N 210-п)	семей	340	413	883	593	518	718
28	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жильями помещениями, с помощью собственных и заемных средств (в ред. Постановления Правительства Омской области от 19.12.2012 N 288-п)	процентов	29,5	29,9	30,0	30,3	30,7	31,0
28.1	Доля учителей общеобразовательных учреждений в возрасте до 35 лет (далее - молодые учителя), получивших ипотечный кредит, в общей численности молодых учителей, желающих получить ипотечный кредит (п. 28.1 введен Постановлением Правительства Омской области от 04.04.2012 N 69-п)	процентов	0	0	6	12	20	25
28.2	Доля молодых учителей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечного кредита, в общей численности молодых учителей, улучшивших	процентов	0	0	35	53	60	65

	жилищные условия в соответствии с законодательством							
(п. 28.2 введен Постановлением Правительства Омской области от 04.04.2012 N 69-п)								
Целевые индикаторы подпрограммы "Кадровое обеспечение задач жилищного строительства"								
(введены Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п)								
29	Наличие специалистов в области строительства	человек	39953	46293	47833	49413	51138	52703
30	Потребность в специалистах строительных специальностей	человек	1240	1455	1540	1580	1725	1565
31	Годовой объем выпуска специалистов по программам строительных специальностей	человек	1301	1559	1546	1534	1746	1690
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)								
32	Количество учебных заведений, осуществляющих подготовку кадров по строительным специальностям, в том числе	единиц	17	17	17	17	17	17
	высшего профессионального образования		1	1	1	1	1	1
	среднего профессионального образования		4	4	5	5	5	5
	начального профессионального образования		12	12	11	11	11	11
33	Наличие иностранных работников, занятых в жилищном строительстве	человек	2230	1246	800	970	200	50
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 26.12.2013 N 368-п)								
Целевые индикаторы подпрограммы "Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда"								
(введены Постановлением Правительства Омской области от 10.04.2013 N 78-п)								
34	Объем ввода арендного жилья в многоквартирных домах	тыс. кв.м	-	-	-	4	6	10
35	Количество жилых помещений в жилых домах муниципального жилищного фонда, строительство которых осуществлялось в целях дальнейшего предоставления гражданам, в том числе для расселения граждан из помещений, предназначенных для временного проживания	квартир	н/д	108	41	58	47	35

Приложение N 2  
к постановлению Правительства Омской области  
от 24 марта 2011 г. N 43-п

**ОТЧЕТ**  
**о реализации долгосрочной целевой программы Омской области**  
**"Развитие жилищного строительства на территории Омской области**  
**(2011 - 2015 годы)" за \_\_\_\_\_ год**

Исключен. - Постановление Правительства Омской области от 10.08.2011 N 144-п.